

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa Zamówienia:

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHÓW

Jednostka projektowa:	Zamawiający:	Lokalizacja/adres inwestycji:
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO-USŁUGOWE INŻYNIERIA PRO-EKO SP. Z O.O. ul. Strażacka 37 43-382 Bielsko-Biała	Urząd Gminy Czernichów, Ul. Gminna 1, 32-070 Czernichów	nr działki: 1340/15 Obręb ewidencyjny: 0001 Czernichów Jednostka ewidencyjna : 2.0001 Identyfikatory działek: 120601_2.0001.1340/15
PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY		
Zakres opracowania:	Autorzy opracowania:	Podpisy:
PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY	mgr inż. arch. Ludmiła Więckowska-Bryś	
	mgr inż.arch. Agnieszka Zawadzka	
	mgr inż. Wojciech Cwajna	



Nazwy i kody robót wg CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenu
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45113000-2	Roboty na placu budowy
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
45222000-9	Roboty budowlane w zakresie robót inżynieryjnych, z wyjątkiem mostów, tuneli, sztybów i kolei podziemnej
45222100-0	Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45231300-8	Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
45232000-2	Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45233100-0	Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
45233140-2	Roboty drogowe
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45233260-9	Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
45233270-2	Malowanie nawierzchni parkingów
45233300-2	Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
45236000-0	Wyrównywanie terenu
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45315000-8	Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach
45315100-9	Instalacyjne roboty elektrotechniczne
45315300-1	Instalacje zasilania elektrycznego
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych



45316110-9	Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
45317000-2	Inne instalacje elektryczne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45340000-2	Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45341000-9	Wznoszenie płotów
45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
45343000-3	Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
45350000-5	Instalacje mechaniczne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2	Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej
71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne
71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71222000-0	Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
71242000-6	Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71300000-1	Usługi inżynieryjne
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71400000-1	Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
7142000-8	Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
79000000-4	Usługi biznesowe: prawnicze, marketingowe, konsultingowe, rekrutacji, drukowania i zabezpieczania
79400000-8	Usługi doradcze w zakresie działalności gospodarczej i zarządzania oraz podobne
79420000-4	Usługi związane z zarządzaniem
79421000-1	Usługi zarządzania projektem inne niż w zakresie robót budowlanych
79421200-3	Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych
77000000-0	Usługi rolnicze, leśne, ogrodnicze, hydroponiczne i pszczelarskie
77200000-2	Usługi leśnictwa
77210000-5	Usługi pozyskiwania drewna
77211000-2	Usługi uboczne związane z pozyskiwaniem drewna
77211400-6	Usługi wycinania drzew



Spis zawartości PFU

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	5
CZĘŚĆ OPISOWA	6
1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	7
1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych	7
1.1.1. Cel realizacji inwestycji	8
1.1.2. Zakres przedmiotu zamówienia	9
1.1.3. Istniejące zagospodarowanie terenu.	9
1.1.4. Podstawowe obiekty i urządzenia	9
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	10
1.2.1. Uwarunkowania lokalizacyjne.	10
1.2.2. Połączenie działki z drogą publiczną.	12
1.2.3. Uwarunkowania wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	14
1.2.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	16
1.2.5. Charakterystyka planowanej inwestycji PSZOK.	16
1.2.6. Lokalizacja względem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.	22
1.2.7. Lokalizacja względem form ochrony przyrody	22
1.2.8. Obecne zagospodarowanie terenu w zakresie dostępu do mediów	22
1.2.9. Warunki gruntowe	23
1.3. Kwalifikacja do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach	24
1.4. Badania archeologiczne	24
1.5. Zezwolenie na zbieranie odpadów, operat przeciwpożarowy	25
1.6. Wyłączenie z produkcji rolniczej i leśnej	25
2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	25
2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych	26
2.2. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowej	27
2.3. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowej	28
2.4. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do architektury, konstrukcji i wykończenia	30
2.5. Opis Wymagań Zamawiającego w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych	31
2.5.1. Zagospodarowanie terenu	31
2.5.2. Zapewnienie zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, zagospodarowanie ścieków	31
2.5.3. Wymagania dla poszczególnych obiektów.	32
2.5.3.1. Budynek socjalno-biurowy_ rys. A01.	32
2.5.3.2. Wiata_ rys. A02.	33
2.5.3.3. Kontenery magazynowe : magazyn na odpady niebezpieczne, ZSEiE, magazyn na sprzęt do ponownego użycia rys. A04	33
2.5.3.4. Zadaszona rampa_ rys. A03	33
2.5.3.5. Utwardzony plac magazynowo – manewrowy.	34
2.5.3.6. Waga najazdowa	35
2.5.4. Wymagania dotyczące wyposażenia	35
2.5.4.1. Magazyn odpadów niebezpiecznych :	35
2.5.4.2. Magazyn zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego:	35
2.5.4.3. Budynek socjalno-biurowy	35
2.5.4.4. Wyposażenie PSZOK w kontenery	36
2.5.5. Wyposażenie PSZOK w sprzęt.	37



2.5.5.1.	Wózek widłowy	37
2.5.5.2.	Zieleń wysoka i niska istniejąca na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji	37
2.5.5.3.	Zieleń projektowana na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji	37
2.5.5.4.	Ogrodzenie, brama wjazdowa	37
2.5.5.5.	Elementy wyposażenia ścieżki edukacyjnej.....	38
2.6.	Wymagania szczegółowe w odniesieniu do instalacji	41
2.7.	Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do wykonania i odbioru robót budowlanych.....	42
2.7.1.	Ogólne wymagania dotyczące robót.....	42
2.7.2.	Zasady kontroli jakości robót.....	42
2.7.3.	Odbiory robót	42
2.7.4.	Odbiór końcowy robót.....	43
2.7.5.	Odbiór pogwarancyjny	43
2.7.6.	Ochrona i utrzymanie robót.....	43
2.7.7.	Sprzęt.....	43
2.7.8.	Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.....	44
2.7.9.	Ochrona własności publicznej i prywatnej.....	44
2.7.10.	Bezpieczeństwo i higiena pracy	44
2.7.11.	Stosowanie się do prawa i innych przepisów.....	45
2.7.12.	Wymagane gwarancje	45
2.8.	Zakończenie budowy.....	45
2.9.	Zgodność projektu i robót z normami.....	45
2.10.	Prawo dostępu do placu budowy	45
2.11.	Budowa zaplecza budowlanego	46
2.12.	Tyczenie i sprawdzanie terenu budowy	46
2.13.	Ogrodzenie, zabezpieczenia i czystość terenu budowy	46
2.14.	Materiały i urządzenia	46
2.15.	Tablice informacyjne	47
2.16.	Sprawozdawczość, dokumentacja robót	47
CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....		48

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1.	Załączniki graficzne : RYS.PZT01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU RYS A01 KONTENEROWY BUDYNEK SOCJALNO-BIUROWY RYS A02 WIATA RYS A03 ZADASZONA RAMPA RYS A04 KONTENER MAGAZYNOWY WIZUALIZACJE
2.	Warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej- TAURON
3.	Warunki techniczne przyłączenia do sieci wod-kan
4.	Opinia geotechniczna
5.	Szacunkowy koszt realizacji



CZĘŚĆ OPISOWA

Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) opracowany został w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2024 poz.399 t.j. z późn. zm.),
- Umowę z Zamawiającym

Program Funkcjonalno-Użytkowy jako oficjalny dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przygotowania oferty przez Wykonawcę,
- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy przez Zamawiającego w trybie ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
- przygotowania i zawarcia umowy na Wykonanie zadania (dokumentacji projektowej i robót budowlanych).

WYKAZ STOSOWANYCH SKRÓTÓW I OZNACZEŃ

PFU	Program Funkcjonalno-Użytkowy
SWZ	Specyfikacja istotnych Warunków Zamówienia
PSZOK	Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych
Ustawa POS	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j.Dz. U. 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.)
WPGO	Wojewódzki Plan Gospodarowania Odpadami
Dz. U.	Dziennik Ustaw
Inwestor / Zamawiający	Gmina Czernichów, ul. Gminna 1, 32- 070 Czernichów
ST	Specyfikacja Techniczna
MPZP	UCHWAŁA NR LVI.534.2022 RADY GMINY CZERNICHÓW z dnia 29 sierpnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Czernichów



1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Przedmiotem opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy dla przedsięwzięcia pn.
pn. „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w gminie Czernichów”.

Lokalizacja inwestycji:

Działka nr 1340/15; przyłącz wody – 1340/14 ;897; 71/2

Miejscowość: Czernichów

Obręb ewidencyjny: Czernichów, dz.nr 71/2 - Zagacie

Powiat: krakowski

Województwo: małopolskie

Zamawiający:

Urząd Gminy Czernichów

Ul. Gminna 1

32-070 Czernichów

Przedmiot zamówienia stanowi zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z budową Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w gminie Czernichów.

Ilekc w opracowaniu mowa o „wymaganiach” Zamawiającego, należy przez to rozumieć wymagania określone w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym. W uzasadnionych przypadkach, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, dopuszcza się zmianę wielkości parametrów i zakresu przedmiotowego przedsięwzięcia wskazanych w niniejszym PFU.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania i wybudowania inwestycji zgodnie z niniejszym PFU, uwzględniając planowany cel i funkcję przedsięwzięć, zgodnie z wymaganiami powszechnie obowiązującego prawa (także prawa miejscowego), norm i wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać także wszelkie niezbędne opinie, uzgodnienia, warunki techniczne, zgody, decyzje i pozwolenia wraz z dostawą i montażem urządzeń oraz wyposażenia.

Wykonawca zobowiązany jest do wybudowania inwestycji na podstawie:

- projektu budowlanego zaakceptowanego przez Zamawiającego (wykonanego na podstawie niniejszego PFU oraz z uwzględnieniem wszystkich uwag Zamawiającego na etapie projektowania),
- projektu budowlanego zatwierdzonego ostateczną decyzją pozwolenia na budowę,
- opinii, uzgodnień, warunków technicznych i innych niezbędnych zgód, decyzji, pozwoleń itp, oraz do uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie.

Zakres opracowania inwestycji przedstawiono w Załączniku nr 1 niniejszego PFU - RYS. PZT 01.

Planowana inwestycja, zostanie zaprojektowana oraz wykonana w całości i składać się będzie z następujących elementów:

- a) niwelacją terenu zgodnie z dokumentacją projektową
- b) budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), obejmującą montaż i budowę: kontenerowego budynku socjalno-biurowego, wiaty, kontenerów magazynowych, zadaszonej rampy, elementów ścieżki edukacyjnej w tym altany oraz niezbędnych urządzeń wymaganych do funkcjonowania PSZOK
- c) budowa niezbędnej infrastruktury towarzyszącej - przyłącz wodociągowy, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne nn, monitoring oraz oświetlenie terenu.
- d) zakup i dostawa wyposażenia PSZOKU m.in. w regały stalowe, kontenery, pojemniki do gromadzenia odpadów oraz zakup i dostawa sprzętu m.in. akumulatorowego wózka widłowego.

Wykonawca zobowiązany jest do zaznajomienia się ze wszystkimi szczegółami Wymagań Zamawiającego oraz poszukiwania objaśnień, jeżeli cokolwiek jest niezrozumiałe lub niejasne.



Wykonawca deklaruje, że:

- Zapoznał się z należytą starannością z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obejmującej Program Funkcjonalno-Użytkowy, Warunkami Umowy oraz uzyskał wiarygodne informacje o wszystkich warunkach i zobowiązaniach, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość czy charakter Oferty lub wykonanie Robót,
- Zaakceptował bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- Ma świadomość, że Wymagania Zamawiającego mogą nie obejmować wszystkich szczegółów Robót i Wykonawca weźmie to pod uwagę przy planowaniu budowy, realizując Roboty czy kompletując dostawy Urządzeń,

Uwaga:

Celem niniejszego zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych o określonej w dokumentach zamówienia jakości. Z tych względów Zamawiający dołożył należytej staranności, aby przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Jeżeli, pomimo tego, okaże się, że w jakimkolwiek miejscu SWZ oraz w załącznikach do niej występują takie wskazania, nie należy ich traktować jako wymagań odnoszących się do przedmiotu zamówienia, a należy je rozpatrywać wyłącznie w kategoriach wskazań o charakterze informacyjnym (niewiążących dla Wykonawców). Z tych względów, oferta, która nie będzie odpowiadała takim wskazaniom nie będzie uznawana za niezgodną z warunkami zamówienia i nie zostanie z tych powodów odrzucona. Jednakże:

- 1) Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu - także w dokumentacji służącej do opisu przedmiotu zamówienia znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patenty czy pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Zamawiający przygotowując opis przedmiotu zamówienia na podstawie dokumentacji nie znalazł żadnych znaków towarowych, patentów czy pochodzenia, źródeł lub szczególnych procesów, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Jeżeli jednak Wykonawca stwierdzi/zauważy, analizując opis przedmiotu zamówienia, że znajdują się takie przypadki lub pośrednio wskazujące na jeden konkretny produkt, prosi się Wykonawcę, aby zasygnalizował Zamawiającemu w formie zapytania i wskazał takie produkty. Wówczas jako wyjaśnienie/zmiana treści zapytania, Zamawiający sprecyzuje, jakie cechy zamawianego produktu mają dla niego walor równoważny, które będą brane pod uwagę przy ocenie.
- 2) Podobna zasada obowiązuje w przypadkach, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostały wprowadzone odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych.
- 3) Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno-eksploatacyjno-użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego.
- 4) Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy w składanej ofercie.
- 5) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne musi dodatkowo wykazać w ofercie, że oferowane przez niego dostawy/usługi/roboty budowlane spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w treści zapytania.
- 6) Wykazanie, że oferowane przez Wykonawcę rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego musi nastąpić w złożonej ofercie poprzez podanie szczegółowych parametrów zaproponowanych materiałów i urządzeń oraz udowodnienie okoliczności wynikających z wcześniejszych zapisów.

1.1.1. Cel realizacji inwestycji

Celem budowy Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) w miejscowości Czernichów, jest uzupełnienie funkcjonującego na terenie gminy systemu gospodarowania odpadami komunalnymi oraz poprawa stanu środowiska poprzez umożliwienie mieszkańcom przekazywania odpadów, co wpłynie na zwiększenie poziomu recyklingu poszczególnych frakcji odpadów oraz świadomości ekologicznej mieszkańców. Planowane przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia ilości odpadów komunalnych poddawanych procesom ponownego użycia, recyklingu i odzysku innymi metodami, redukując w ten sposób ilość składowanych odpadów i wpływając na wielkości koniecznych do osiągnięcia poziomów wskazanych w dokumentach strategicznych



i planistycznych szczebla krajowego i wojewódzkiego (ponowne użycie, recykling i odzysk innymi metodami, zmniejszenie masy odpadów przeznaczonych do składowania).

1.1.2. Zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a. prace przedprojektowe jak w szczególności: uzyskanie warunków technicznych przyłączenia mediów, pomiary sytuacyjno-wysokościowe i sporządzenie mapy do celów projektowych, szczegółowe opinie geotechniczne i/lub dokumentacja geologiczno-inżynierskiej lub geotechnicznej, inwentaryzacje dendrologiczne, ekspertyzy itp. (jeśli będą wymagane bądź uzasadnione);
- b. prace projektowe, w tym m.in. opracowanie kompletnej w zakresie wszystkich branż dokumentacji projektowej budowlanej, w tym projekty techniczne w szczególności projektu wykonawczego;
- c. uzyskanie pozwolenia na budowę i wszelkich innych niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń warunkujących rozpoczęcie i prowadzenie prac budowlanych i przyłączeniowych;
- d. Opracowanie:
 - i. Harmonogramu wraz z planem płatności (HRF),
 - ii. Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - iii. Planu organizacji Terenu Budowy;
- e. wykonanie robót budowlanych;
- f. dostawę i montaż urządzeń oraz wyposażenie obiektów;
- g. wyznaczenie i trwałe oznakowanie dróg komunikacyjnych i transportowych oraz dróg i przejść dla pieszych;
- h. oznakowanie barwami lub znakami bezpieczeństwa miejsc niebezpiecznych tj. miejsc, gdzie istnieje ryzyko upadku lub kolizji z przeszkodami lub gdzie istnieją strefy niebezpieczne przy maszynach i urządzeniach;
- i. oznakowanie znakami bezpieczeństwa maszyn i urządzeń;
- j. opracowanie programów: Prób Końcowych i Prób Eksploatacyjnych;
- k. wykonanie Rozruchu przedmiotu zamówienia;
- l. opracowanie instrukcji: eksploatacji i konserwacji, stanowiskowych, serwisowania, smarowania i przeglądów okresowych, instrukcji BHP pracy maszyn i urządzeń i ppoż. oraz wszelkich innych dokumentów, związanych z realizowanym Przedmiotem Zamówienia, niezbędnych do poprawnej eksploatacji przedmiotu zamówienia;
- m. dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej i innych wymaganych dokumentów, w tym dokumentacji techniczno-ruchowych;
- n. szkolenie Personelu Zamawiającego w zakresie eksploatacji instalacji;
- o. przed wystawieniem przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia.

1.1.3. Istniejące zagospodarowanie terenu.

Działka aktualnie jest niezabudowana, porośnięta drzewami. Od wschodu graniczy z działką drogową nr 897/1 – drogą powiatową, z której to ma połączenie z drogą publiczną poprzez istniejący zjazd. Przez środek działki przebiega sieć wysokiego napięcia. Teren inwestycji to teren leśny, położony w granicach terenu Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego, w obrębę działki wyznaczono 7 stanowisk archeologicznych. Na terenie inwestycji występują liczne doły i zapadliska.

1.1.4. Podstawowe obiekty i urządzenia.

Wszystkie podawane poniżej parametry i wskaźniki są to wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne będą określone przez Wykonawcę w zrealizowanym przez niego w projekcie budowlanym i technicznym w szczególności projektu wykonawczego. Zamawiający dopuszcza odstępstwa od podanych wartości (max +/-10%) pod warunkiem, że Wykonawca udowodni konieczność ich wprowadzenia obiektywnymi względami technicznymi. Wykonawca winien kierować się zapisami niniejszego PFU oraz kompletnością, celowością i funkcjonalnością proponowanych rozwiązań.

Wykaz obiektów budowlanych oraz elementów zagospodarowania terenu przewidzianych do realizacji w ramach zamówienia:



Lp.	Opis	Powierzchnia / wymiary *
1.	Kontenerowy budynek socjalno-biurowy	15 m ²
2.	Wiata na odpady zbierane selektywnie	135 m ²
3.	Rampa z zadaszeniem	188 m ²
4.	Najazdowa waga samochodowa	12x3 m (wymiar platformy wagi)
5.	Proj. utwardzenia na terenie PSZOK (w tym droga, zjazd)	ok. 4446 m ²
6.	Projektowane tereny zieleni urządzonej (powierzchnia biologicznie czynna)	ok 884m ²

** Wszystkie podawane parametry i wskaźniki to wartości przewidywane / orientacyjne – ostateczna weryfikacja ww. parametrów i wskaźników winna być przeprowadzona przez Wykonawcę na etapie tworzenia projektu budowlanego i technicznego w szczególności wykonawczego*

Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszych przyjętych parametrów powierzchni, kubatur lub wskaźników, należy dokonywać wg wymogów przepisów i norm dotyczących określanych parametrów.

Ponadto, oprócz w/w obiektów, projektuje się budowę oraz montaż dodatkowych elementów i urządzeń funkcjonalnie połączonych z inwestycją, tj.:

- wszystkich niezbędnych instalacji wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- ogrodzenia z bramą przesuwną
- nowych utwardzeń, chodników, miejsc postojowych i placów manewrowych i placów magazynowych
- montaż magazynowych kontenerów systemowych, tablic informacyjnych

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.2.1. Uwarunkowania lokalizacyjne.

Obszar przeznaczony pod inwestycję PSZOK zlokalizowany jest w granicach administracyjnych miejscowości Czernichów.

Tereny otaczające inwestycję to lasy w granicach Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ~100m od strony południowej działki.

Województwo:	małopolskie
Powiat:	krakowski
Gmina:	Czernichów
Miejscowość:	Czernichów
Obręb ewidencyjny:	0001 Czernichów
Nr działki ewidencyjnej:	1340/15, droga dojazdowa : 1340/14, 71/2, 897/1



PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
**BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
W GMINIE CZERNICHÓW**



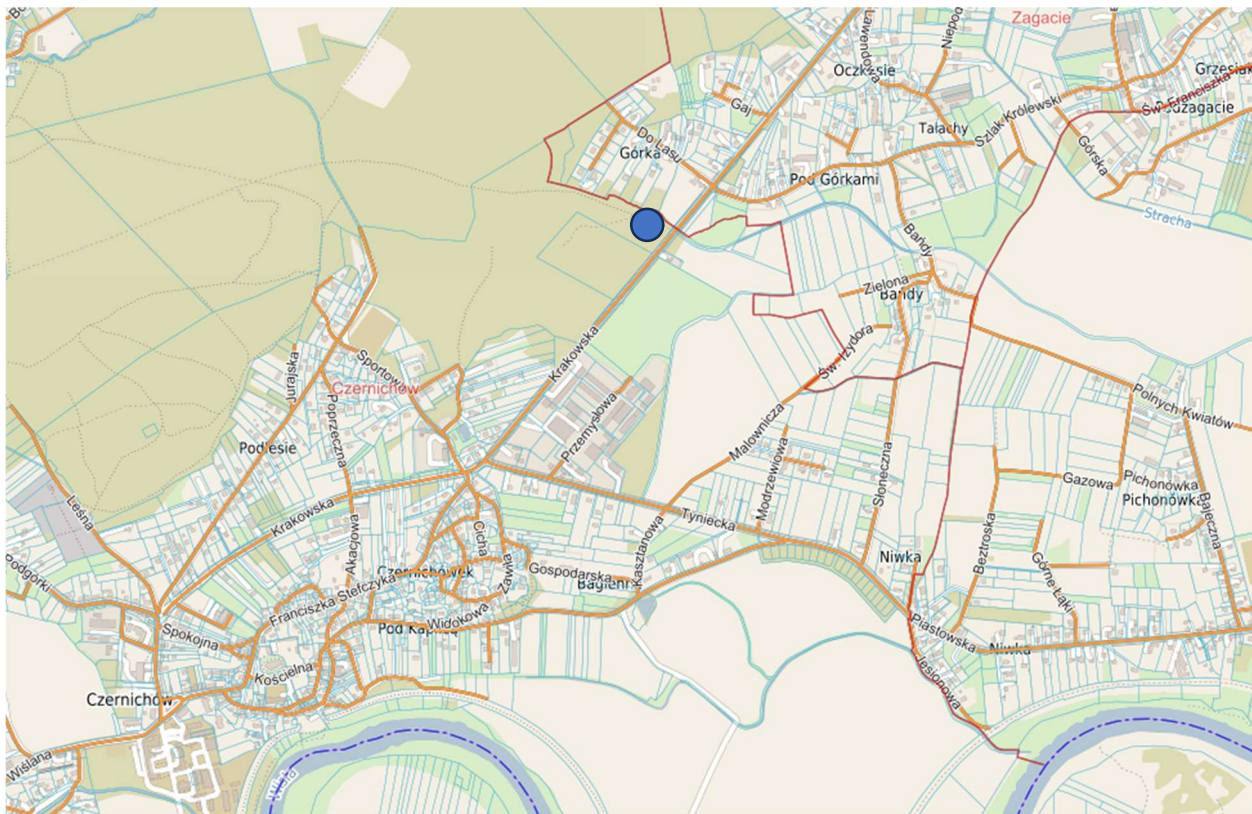
Rysunek 1. Lokalizacja na mapie Polski



Rysunek 2. Lokalizacja na mapie województwa małopolskiego



Rysunek 3. Lokalizacja na mapie powiatu krakowskiego



Fot 1. Lokalizacja planowanej inwestycji w miejscowości Czernichów.



Fot 2. Lokalizacja planowanej inwestycji na terenie działki nr 1340/15.

1.2.2. Połączenie działki z drogą publiczną.

Działka nr 1340/15 połączona jest z drogą publiczną (droga powiatowa - ul Krakowska) poprzez istniejący zjazd (dz.nr 1340/14, 897/1).

Od planowanej inwestycji do zjazdu należy wytyczyć drogę wewnętrzną (zgodnie z przeznaczeniem w MPZP).

Droga do PSZOK , zjazd, plac manewrowy powinny spełniać parametry drogi o kategorii ruchu KR3.

Istniejący zjazd wymaga przebudowy celem dostosowania go do parametrów projektowanej drogi wewnętrznej o szerokości 5 metrów, w przypadku przebudowy zjazdu konieczne uzyskanie zgody od podmiotów zewnętrznych.



Fot 3. Lokalizacja istniejącego zjazdu z drogi powiatowej.



Fot 4. Lokalizacja istniejącego zjazdu z drogi powiatowej.



1.2.3. Uwarunkowania wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Teren przeznaczony pod realizację inwestycji objęty jest :

UCHWAŁA NR LVI.534.2022 RADY GMINY CZERNICHÓW z dnia 29 sierpnia 2022 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Czernichów

– oznaczenie w planie

13U/P- zabudowy usługowo-produkcyjnej.

73KDW – tereny dróg wewnętrznych

ZAPIS MPZP	PFU
10. Wyznacza się tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej oznaczone na rysunku planu symbolami identyfikacyjnymi 01U/P – 14U/P, dla których: 1) ustala się przeznaczenie: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (w tym stacje paliw, stacje obsługi pojazdów, myjnie) wraz z urządzeniami budowlanymi i uzbrojeniem terenu niezbędnym do jej funkcjonowania;	warunek spełniony
2) zakazuje się realizacji: a) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, b) obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 1000 m ² ;	warunek spełniony
3) dopuszcza się realizację: a) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, b) dojazdów i dojazdów, c) miejsc postojowych, d) zieleni, e) obiektów małej architektury, f) ciągów pieszych i rowerowych;	warunek spełniony
4) ustala się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: a) maksymalna powierzchnia zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 60%, b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 30%, c) maksymalna wysokość zabudowy: 12 m, d) geometria dachów: dwu lub wielospadowe, o jednakowym kącie nachylenia połaci dachowych z przedziału 20° – 45°, e) gabaryty zabudowy: rzut budynku o skrajnych wymiarach do 90 m, f) wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,01 do 1,8;	warunek nie spełniony
5) ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania:	warunek spełniony



<p>a) usługi handlu: minimum 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni sprzedaży w tym co najmniej 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową,</p> <p>b) inne usługi: minimum 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni użytkowej w tym co najmniej 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową,</p> <p>c) produkcja: minimum 1 miejsce na każdych 5 zatrudnionych w tym co najmniej 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.</p>	
<p>§ 11. 1. Ustala się generalne zasady obsługi komunikacyjnej: za pośrednictwem istniejących i planowanych dróg poprzez istniejące i projektowane zjazdy – powiązane z układem zewnętrznym drogami powiatowymi.</p> <p>5. Ustala się następujące parametry techniczne dla dróg o symbolu KDW:</p> <p>1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 5 do 20 m - zgodnie z rysunkiem planu;</p> <p>2) szerokość jezdni: co najmniej 3 m.</p>	warunek spełniony
<p>Rozdział 10. Ustalenie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej</p> <p>2. W ramach ochrony zasobów wodnych ustala się obsługę terenów przeznaczonych pod zabudowę przy uwzględnieniu następujących zasad:</p> <p>1) w zakresie odprowadzania ścieków:</p> <p>a) ustala się realizację kanalizacji sanitarnej ze sprowadzaniem ścieków do oczyszczalni ścieków. Dopuszcza się gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz realizację przydomowych oczyszczalni ścieków;</p> <p>b) ustala się zakaz realizacji dołów chłonnych mających odpływ do gruntu i rowów melioracyjnych.</p> <p>2) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:</p> <p>a) ustala się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji opadowej,</p> <p>b) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie inwestycji (np. poprzez rozsączanie w gruncie czy gromadzenie w zbiornikach retencyjnych) lub odprowadzenie do rowów melioracyjnych i cieków wodnych na zasadach określonych w przepisach odrębnych,</p> <p>c) ustala się nakaz podczyszczenia wód opadowych i roztopowych z utwardzonych przestrzeni publicznych (np. dróg, placów, parkingów) z zawiesin i substancji ropopochodnych.</p>	warunek spełniony – zbiornik na wody opadowe

Planowane przedsięwzięcie wpisuje się w gminny system gospodarowania odpadami komunalnymi. Wykonawca zobligowany jest do pozyskania aktualnej mapy do celów projektowych.



1.2.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Obszar PSZOK będzie ogrodzony, zamykany i oświetlony. W obrębie utwardzonego placu ustawiony kontener socjalno-biurowy, kontenery magazynowe: na odpady niebezpieczne, ZSEiE, sprzęt do ponownego użycia, wiatę magazynową, zadaszona rampa, najazdową wagę samochodową oraz kontenery kp.

Korzystanie z PSZOK przez osoby dostarczające odpady indywidualnie zakłada następujące funkcje i czynności:

- gromadzenie dostarczanych odpadów w pojemnikach/kontenerach wypełnianych z poziomu gruntu (magazyny odpadów oraz kontenery zlokalizowane na placu)

Wjazd i wyjazd na teren PSZOK odbywać się będzie z istniejącej drogi wewnętrznej. Wjazd i wyjazd będzie zamykany bramą przesuwaną. Po wjechaniu na teren PSZOK samochód zostanie zakwalifikowany przez pracownika i odprowadzony zgodnie z regulaminem obowiązującym w PSZOK.

W zależności od rodzaju zgłoszonych odpadów oraz ich ilości, pracownik wskaże dalszy kierunek przemieszczania się po terenie PSZOK. Dodatkowo przy wjeździe do PSZOK zostanie zlokalizowana tablica informacyjna z planem obiektu. Po zadeklarowaniu przez mieszkańca rodzaju oraz orientacyjnej masy dostarczonych odpadów zostanie on skierowany na wagę jeżeli wstępny szacunek ilości dostarczanych odpadów będzie kwalifikować pojazd do ważenia. W zależności od ilości dostarczonych odpadów będzie to najazdowa waga samochodowa dla pojazdów przywożących odpady lub waga szalowa (zlokalizowana przy budynku socjalno-biurowym lub strefie magazynowej). W przypadku korzystania z wagi najazdowej, pomiar będzie dokonywany przy wjeździe i wyjeździe z PSZOK. W zależności od rodzaju posiadanych odpadów mieszkaniec zostanie skierowany do wyznaczonego miejsca wyładunku odpadów (magazyny lub kontenery ustawione na placu).

Na terenie strefy PSZOK ruch pojazdów dowożących odpady odbywać się będzie wyłącznie za zgodą i zgodnie z zaleceniami obsługi w godzinach otwarcia Punktu dla mieszkańców.

1.2.5. Charakterystyka planowanej inwestycji PSZOK.

Planowany do budowy / modernizacji obiekt to Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).

PSZOK - punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych, to miejsce na terenie gminy, w którym mieszkańcy pozostawiać mogą odpady komunalne zebrane w sposób selektywny.

Zgodnie z obowiązującym prawem – art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz.U. 2024 poz. 399 z późn. zm.) każda gmina ma obowiązek zapewnić czystość i porządek na swoim terenie i tworzyć warunki niezbędne do ich utrzymania poprzez konieczność tworzenia punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób, zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy.

W myśl art. 3 ust. 2 pkt 5 oraz art. 4 ust. 2 pkt 1 ppkt a) i b) ww. ustawy, w sposób selektywny powinny być zbierane następujące rodzaje i frakcje odpadów komunalnych:

- papier,
- metale,
- tworzywa sztuczne,
- szkło,
- opakowania wielomateriałowe,
- bioodpady,
- odpady niebezpieczne,
- przeterminowane leki i chemikalia powstające w gospodarstwach domowych,
- odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek
- zużyte baterie i akumulatory,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- odpady budowlane i rozbiórkowe,
- zużyte opony,
- tekstylia i odzież
- popioły z palenisk domowych



W punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych - jak sama nazwa wskazuje – zbierane i magazynowane będą przede wszystkim odpady komunalne. Poniżej przedstawia się stanowisko Departamentu Gospodarki Odpadami Ministerstwa Środowiska z 2 lipca 2012 r. w sprawie rodzajów odpadów komunalnych, jakie można wskazać we wniosku o wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Zgodnie z tą interpretacją, odpadami komunalnymi są nie tylko odpady z grupy 20 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów, ale także odpady z grupy 15, 16 i 17.

Prowadzona działalność będzie polegać na:

- przyjęciu odpadów od osób fizycznych,
- czasowym magazynowaniu zebranych odpadów
- przekazaniu przyjętych do Punktu odpadów do uprawnionych odbiorców zewnętrznych celem ich odzysku lub unieszkodliwiania – zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w rozdziale 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Kody odpadów komunalnych, jakie można wskazać we wniosku o wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości

W związku z pytaniami dotyczącymi wydania interpretacji w sprawie rodzajów odpadów komunalnych, jakie podmiot ubiegający się o wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości może wskazać we wniosku o wpis, a które następnie są wpisywane do rejestru przez organ prowadzący rejestr, Departament Gospodarki Odpadami uprzejmie informuje, że zajmuje następujące stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Na tle obowiązującego katalogu odpadów stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206) powstaje problem, czy odpady komunalne należy klasyfikować wyłącznie jako odpady z grupy 20 Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie czy niektóre odpady o specyficznych właściwościach można zakwalifikować poza tą grupą - do innych grup odpadów - mimo iż nadal pozostaną odpadami komunalnymi. Powołane rozporządzenie zawiera poza katalogiem odpadów wraz z listą odpadów niebezpiecznych pewne wskazówki dotyczące sposobu klasyfikowania odpadów. Zgodnie z § 4 ust. 6 rozporządzenia w sprawie katalogu odpadów odpady opakowaniowe będące odpadami komunalnymi, jeśli są zbierane selektywnie lub występują jako zmieszane odpady opakowaniowe, klasyfikuje się w podgrupie 15 01, a nie w 20 01.

Problemy powstają przede wszystkim z tego rodzaju odpadów komunalnych, dla których zostały wprowadzone wymagania w zakresie ich selektywnego zbierania oraz osiągnięcia poziomów przygotowania do ponownego użycia, recyklingu czy odzysku innymi metodami, a dla których brak jest w grupie 20 odrębnych rodzajów odpadów. Problem ten dotyczy przede wszystkim opon oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych. Zaklasyfikowanie tych odpadów do rodzaju 20 01 99 Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny nie oddawałoby ich charakteru i mogłoby rodzić problemy z wykazaniem osiągniętych przez Polskę poziomów wynikających z dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/98/WE z dnia 19 listopada 2008 r. w sprawie odpadów oraz uchylającej niektóre dyrektywy (Dz. Urz. UE L 312 te opony powinny być klasyfikowane jako odpad o kodzie 16 01 03 z 22.11.2008, str. 3). Dlatego też rozporządzenie z dnia 15 maja 2012 r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2012 r., poz. 630), które weszło w życie 20 czerwca 2012 r., we wzorze sprawozdania sporządzanego przez podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości wśród odpadów, które należy uwzględnić w części VI dotyczącej poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych z odebranych z obszaru gminy odpadów komunalnych, wskazuje następujące odpady z grupy 17 - 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 03 02, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 17 04 07, 17 04 11, 17 05 08, 17 06 04, 17 08 02, 17 09 04, ex 20 03 99 inne niż niebezpieczne odpady budowlane i rozbiórkowe.

Odpady niebezpieczne budowlane i rozbiórkowe mogą być odpadami komunalnymi tylko w przypadku gdy pochodzą z gospodarstw domowych. W takim przypadku odpady te powinny być również klasyfikowane jako odpowiednie odpady z grupy 17, brak jest bowiem możliwości zaklasyfikowania tych odpadów w grupie 20.



W zakresie opon na gminach ciąży jedynie obowiązek zapewnienia ich selektywnego zbierania i odbierania, z tym, iż również w grupie 20 ten rodzaj odpadów nie został wymieniony. Dlatego też zużyte opony powinny być klasyfikowane jako odpady o kodzie 16 01 03.

Źródło : Ministerstwo Środowiska -

https://www.mos.gov.pl/artukul/4966_rejestr_dzialalnosci_regulowanej/18778_kody_odpadow_komunalnych_podlegajace_wpisowi_do_rejestru_dzialalnosci_regulowanej.html

W przedmiotowym PSZOK planuje się zbieranie odpadów, wskazanych w poniższej tabeli.

Zbieranie odpadów - gromadzenie odpadów przed ich transportem do miejsc przetwarzania, w tym wstępne sortowanie nieprowadzące do zasadniczej zmiany charakteru i składu odpadów i niepowodujące zmiany klasyfikacji odpadów oraz tymczasowe magazynowanie odpadów.

Tabela 1. Rodzaje odpadów przyjmowanych do PSZOK

Lp.	Rodzaj odpadów
1.	papier, tektura
2.	metale,
3.	tworzywa sztuczne,
4.	szkło,
5.	opakowania wielomateriałowe,
6.	bioodpady
7.	odpady niebezpieczne,
8.	przeterminowane leki i chemikalia powstające w gospodarstwach domowych
9.	odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek
10.	zużyte baterie i akumulatory,
11.	zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych,
12.	meble i inne odpady wielkogabarytowe,
13.	odpady budowlane i rozbiórkowe,
14.	zużyte opony,
15.	tekstylia i odzież
16.	popioły z palenisk domowych

Odpady będą dostarczane do PSZOK przez mieszkańców gminy. Dostarczane odpady będą podlegały ewidencjonowaniu. Możliwie jak najbliżej wagi najazdowej oraz wjazdu na teren PSZOK zostanie zlokalizowany budynek socjalno-biurowy. Odpowiednio przeszkolona i przygotowana do pracy na terenie PSZOK osoba dokona sprawdzenia dostarczanych do Punktu odpadów pod kątem ich rodzaju oraz weryfikacji czy dostarczone odpady stanowią selektywnie zebraną frakcję odpadów komunalnych, po czym wskaże miejsce właściwe do wyładunku odpadów, które będą zbierane według danego rodzaju i kodu odpadu. Poszczególne pojemniki, kontenery oraz miejsca magazynowania odpadów należy odpowiednio oznaczyć wg selekcjonowanych frakcji za pomocą tabliczki magnetycznej z określonymi kodami - zgodnie z Rozporządzeniem ministra klimatu z dnia 11 września 2020 r w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów.

Przyjmowane odpady będą zbierane w wyznaczonych miejscach i czasowo magazynowane na terenie PSZOK.

Czasowe magazynowanie prowadzone będzie w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska.

Po zebraniu odpowiedniej ilości odpadów danego rodzaju (wypełnieniu kontenera, pojemnika) odpady te będą przekazywane odbiorcom zewnętrznym posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami dotyczące transportu odpadów oraz ich przetwarzania (odzysk/unieszkodliwianie).

Nie będą przekraczane określone przepisami prawa czasy magazynowania odpadów, a przy przekazywaniu odpadów odbiorcom zewnętrznym stosowana będzie zasada, iż w pierwszej kolejności odpady będą przekazywane do odzysku i recyklingu. Dopiero w sytuacji gdy odzysk i recykling odpadów będzie niemożliwy lub niekorzystny ze względów ekologicznych i ekonomicznych odpady te będą przekazywane do unieszkodliwiania.



Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów, w §12 ust. 3, w okresie letnim odpady ulegające biodegradacji nie będą magazynowane dłużej niż 7 dni.

Odbiór wypełnionych kontenerów odbywał się będzie na zasadzie zamiany kontenera wypełnionego odpadami na kontener pusty lub wywozu pełnego i przywozu opróżnionego kontenera. Pojemniki na szkło będą opróżniane przez samochód ciężarowy przeznaczony do wywozu śmieci (śmieciarkę). Boksy z odpadami wielkogabarytowymi i budowlanymi będą opróżniane przez samochód ciężarowy o DMC powyżej 3,5 tony. Kontenery będą transportowane samochodami ciężarowymi o DMC powyżej 3,5 tony z zamontowanym dźwigiem do załadunku i przewożenia kontenerów. Nie będzie miało miejsca przesypywanie zebranych odpadów, a jedynie będzie wykonywany ruch związany z obsługą kontenera/pojemnika z odpadami. Obsługa Punktu Selektywnej Zbiórki będzie należała do Zamawiającego. Odbiór odpadów z PSZOK będzie realizowany przez Wykonawcę wyłonionego w postępowaniu przetargowym przeprowadzonym przez Gminę Czernichów lub na podstawie zawartej umowy z przedsiębiorcą posiadającym stosowne zezwolenia.

Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (t.j. Dz.U. 2024 poz. 573) art. 43 - Miejsca, w których jest magazynowany zużyty sprzęt, wyposaża się w:

1) zadaszenie zapobiegające oddziaływaniu czynników atmosferycznych oraz w przypadku zużytego sprzętu zawierającego substancje ciekłe, które podczas uszkodzenia zużytego sprzętu mogą spowodować niekontrolowane wycieki do środowiska – w nieprzepuszczalne podłoża wraz z urządzeniami do likwidacji wycieków oraz w stosownym przypadku, odstożnikami i odolejaczami;

2) utwardzone podłoże;

3) zabezpieczenie uniemożliwiające dostęp osobom postronnym.

Odpady niebezpieczne będą gromadzone w sposób zapewniający bezpieczeństwo środowiska wodno-gruntowego – szczelne podłoże / dno, specjalistyczne pojemniki, skrzynie-palety, beczki do gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów, podwójne dno i/lub misy wychwytyjące ewentualne wycieki odpadów niebezpiecznych płynnych; miejsce gromadzenia odpadów niebezpiecznych wyposażone będzie w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków.

W poniższej tabeli wskazano miejsca magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów w Przedmiotowym PSZOK. Przyjęte odpady do PSZOK a niewymienione w poniższej tabeli zostaną odpowiednio sklasyfikowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów.

Tabela 2. Miejsca magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów

Zestawienie łączne odpadów zbieranych selektywnie ze wskazaniem miejsca magazynowania:

Nr kontenera wg PZT	Typ kontenera	Miejsce magazynowania	Pojemność/ łącznie m ³	Kody odpadów	Rodzaj odpadu
L	1100 L	Powierzchnie utwardzone, w pobliżu wiaty na odpady	3x1,1	20 01 11	tekstylia
M	1100 L	Powierzchnie utwardzone, w pobliżu wiaty na odpady	2x1,1	20 01 99	popiół z gospodarstw domowych
A	KP-15	rampa	2x15	20 02 01	bioodpady
B	KP-7	wiata	7	20 01 01, 15 01 01	papier, tektura / opakowania z papieru i tektury



PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
**BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
W GMINIE CZERNICHÓW**



C	KP-7	wiata	7	20 01 39, 15 01 02	tworzywa sztuczne / opakowania z tworzyw sztucznych
D	KP-7	wiata	7	20 01 40, 15 01 04	metale / opakowania z metali
E	KP-7	wiata	7	15 01 05	opakowania wielomateriałowe
F	KP-7	wiata	7	20 01 02, 15 01 07	odpady ze szkła / opakowania ze szkła
G	KP-7	wiata	7	16 01 03	zużyte opony
H	Boks 1	wiata	50	20 03 07	miejsce magazynowania mebli i odpadów wielkogabarytowych
I	KP-15	rampa	2X15	20 01 01, 20 01 02, 20 01 07, 17 01 01, 17 01 02, 17 01 07,	odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne
K	Ekoskład 01	Utwardzony plac manewrowy	15	20 01 35, 20 01 36	Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (ZSEiE)
J	Ekoskład 02	Utwardzony plac manewrowy	15	20 01 32* leki inne niż wymienione w 20 01 31 20 01 31* leki cytotoksyczne 20 01 13* ropuszczalniki 20 01 14* kwasy 20 01 15*, alkalia 20 01 17*, odczynniki fotograficzne 20 01 29*, Detergenty zawierające	odpady niebezpieczne



PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
W GMINIE CZERNICHÓW



				substancje niebezpieczne	
				20 01 30*,	
				Detergenty inne niż wymienione w 20 01 29	
				20 01 27*,	
				Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	
				20 01 28*,	
				Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	
				15 01 10* Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	
				20 01 33*,	
				Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami wymienionymi w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 oraz niesortowane baterie i akumulatory zawierające te baterie	
				20 01 34*,	
				Baterie i akumulatory	



				inne niż wymienione w 20 01 33. 20 01 19*, Środki ochrony roślin. 20 01 80, Środki ochrony roślin inne niż wymienione w 20 01 19 16 02 13 światłówki	
--	--	--	--	---	--

(*) Rysunek PZT stanowi załącznik nr 1 do PFU.

1.2.6. Lokalizacja względem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Teren leży poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

1.2.7. Lokalizacja względem form ochrony przyrody.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć o których mowa w art.59 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowiska i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (dz.U. z 2024r. poz 1112) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 roku, poz. 1839).

W trakcie robót zapewnić maksymalną ochronę drzewostanu i terenów zielonych. W przypadku wystąpienia kolizja należy uzyskać zgodę na ewentualną wycinkę drzew.

Mając na uwadze rodzaj i skalę planowanego zamierzenia inwestycyjnego, nie wpłynie ono negatywnie na żadne formy ochrony przyrody, zarówno w fazie realizacji inwestycji jak i w fazie jej eksploatacji.

1.2.8. Obecne zagospodarowanie terenu w zakresie dostępu do mediów

Istniejące zagospodarowanie terenu w zakresie zabudowy i uzbrojenia– zgodnie z punktem 1.1.3.

W przypadku ewentualnych kolizji projektowanego zagospodarowania z ewentualnymi istniejącymi drzewami i krzewami, należy przewidzieć ich wycinkę. W zakresie Wykonawcy będzie uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew i krzewów.

Dojazd do terenu inwestycji odbywać się będzie poprzez zjazd z drogi publicznej zlokalizowanej na dz. nr 897/1, 1340/14.

Zaopatrzenie w wodę:

Zaopatrzenie w wodę będzie się odbywać poprzez projektowane przyłącze wodociągowe zgodnie z wytycznymi zawartymi w warunkach technicznych pismo z dn. 02.09.2024 sygn. ZGK.W.376.2024 _ZAŁ.NR 3

Teren PSZOK - jest poza jednostką osadniczą, strefa pożarowa jest mniejsza niż 500m² , zgodnie z zapisem DZ.U.2020 poz.296. §41.pkt. 2

Zapewnienie wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru **nie jest wymagane** dla strefy pożarowej z odpadami stałymi o powierzchni nieprzekraczającej 500 m², która znajdują się poza budynkiem, jeżeli strefa ta jest zlokalizowana poza granicami jednostki osadniczej o liczbie mieszkańców przekraczającej 100 osób, niestanowiącej zabudowy kolonijnej.



Nie mniej jednak do inwestycji zostanie doprowadzona sieć wodociągowa zakończono hydrantem służącym przepłukiwaniu sieci – zgodnie z warunkami technicznymi pismo z dn. 02.09.2024 sygn. ZGK.W.376.2024 _ZAŁ.NR 3.

Sposób postępowania ze ściekami bytowymi:

Z uwagi na brak sieci kanalizacji sanitarnej w okolicy zgodnie z pismem 02.09.2024 sygn. ZGK.W.376.2024 _ZAŁ.NR 3, projektuje się – szczelny zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe.

Ilość powstających ścieków bytowych należy przyjąć jako 100% zapotrzebowania na wodę do celów bytowych.

Ścieki przemysłowe / technologiczne:

W związku z eksploatacją PSZOK nie będą powstawać ścieki przemysłowe/technologiczne.

Zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne [Dz.U. 2024 poz. 1087 z późn. zm] art. 16 pkt 61 pkt c) oraz pkt 64)

- Ścieki to m.in. wody odciekowe ze składowisk odpadów oraz obiektów unieszkodliwiania odpadów wydobywczych, w których są składowane odpady wydobywcze niebezpieczne oraz odpady wydobywcze inne niż niebezpieczne i obojętne, miejsc magazynowania, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, wykorzystane solanki, wody lecznicze i termalne;
- Ścieki przemysłowe to ścieki niebędące ściekami bytowymi albo wodami opadowymi lub roztopowymi, powstałe w związku z prowadzoną przez zakład działalnością handlową, przemysłową, składową, transportową lub usługową, a także będące ich mieszaniną ze ściekami innego podmiotu, odprowadzane urządzeniami kanalizacyjnymi tego zakładu.

W PSZOK wszystkie frakcje zbieranych odpadów będą magazynowane w odpowiednich pojemnikach i kontenerach. Nie będzie miało miejsca magazynowanie odpadów na placach w taki sposób, aby w wyniku opadów atmosferycznych, wody opadowe mające kontakt z odpadami stały się ściekami.

Na terenie PSZOK nie będzie miało miejsca mycie kontenerów – kontenery będą myte przez wyspecjalizowane firmy poza terenem PSZOK. Mając na uwadze powyższe na terenie PSZOK nie będą powstawały ścieki przemysłowe; Będą powstawały jedynie wody opadowo-roztopowe z powierzchni utwardzonych i z powierzchni dachów obiektów.

Wody opadowo-roztopowe:

Na terenie PSZOK będą powstawać wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz z dachów obiektów – zgodnie z definicją zawartą w ustawie Prawo Wodne – wody będą skutkiem opadów atmosferycznych

Wody opadowe zostaną odprowadzone **do zamkniętego zbiornika retencyjnego** – zgodnie z zapisami MPZP

Energia elektryczna:

Należy zaprojektować wewnętrzną instalację elektryczną na potrzeby kontenerowego budynku socjalno-biurowego, kontenerów magazynowych, wiaty, zewnętrznego oświetlenia terenu PSZOK, monitoringu wizyjnego CCTV, systemu obsługi wagi samochodowej, bram, drogi wewnętrznej – szacowana moc przyłączeniowa to 30 kW.

Zamawiający uzyskał warunki techniczne przyłączenia do sieci elektrycznej – załącznik nr 3.

1.2.9. Warunki gruntowe

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja, wykonano Opinię geotechniczną. WW opinia stanowi załącznik nr 4 do ww opracowania.

- W podłożu występują proste warunki gruntowe, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych kategorię geotechniczną określa projektant.
- Z przeprowadzonych analiz wynika, że podłoże gruntowe na badanym terenie spełnia warunki stawiane posadowieniom bezpośrednim obiektów budowlanych.



- W bezpośrednim otoczeniu obszaru badań nie zaobserwowano niekorzystnych procesów geodynamicznych.
- W trakcie badań stwierdzono obecności wody w postaci zwierciadła wód podziemnych we wszystkich otworach badawczych na głębokości od 1.6 do 1.7 m p.p.t.
- Zaleca się, aby roboty ziemne i fundamentowe zostały przeprowadzone w porze suchej, a wszelkie wykopy, powinny być tak wykonane, aby zapewnić szybkie odprowadzenia ewentualnej wody pochodzenia atmosferycznego.
- Głębokość przemarzania dla udokumentowanych gruntów, w tym rejonie wynosi $h_z=1.0$ m, w związku, z czym zaleca się posadowienie obiektu poniżej tej strefy.
- Realizacja oraz eksploatacja planowanej inwestycji nie stwarza zagrożenia dla środowiska naturalnego.

1.3. Kwalifikacja do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

- Planowane do realizacji przedsięwzięcie **nie kwalifikuje się** do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [Dz.U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.].
- Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 83 ww. rozporządzenia, decyzja środowiskowa jest wymagana:

Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć:

- punkty do zbierania, w tym przeładunku:

- a) złomu, z wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- b) odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych

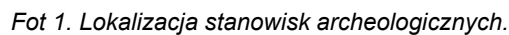
Mając na uwadze powyższe, stwierdza się iż, planowane do realizacji przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – nie kwalifikuje się do żadnego z przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [Dz. U. 2023 poz. 1839 z późn. zm.].

1.4. Badania archeologiczne.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 prawa budowlanego, w przypadku robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, konieczne jest uzyskanie pozwolenia na prowadzenie tych robót wydanego przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków przed wydaniem pozwolenia na budowę.

Działka budowlana pokrywa się, w niewielkim zakresie, ze stanowiskiem archeologicznym, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy wystąpić do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o wydanie decyzji określającej zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych Inwestor zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych.



- Strona 25 z 49



- zakup i montaż magazynowych kontenerów systemowych
 - budowę jednej dużej (min 2 boxów i miejsce na 5 kontenerów KP-7) oświetlonej w pełni funkcjonalnej wiaty z dachem ze ścianami zewnętrznymi, z trzech stron o konstrukcji stalowej,
 - budowę zadaszonej rampy prefabrykowanej,
 - budowa placu manewrowo- składowego,
 - budowę /posadowienie wagi najazdowej,
 - budowa ogrodzenia wraz z bramą: wjazdową i wyjazdową, o parametrach umożliwiających wjazd samochodów ciężarowych,
 - budowa infrastruktury technicznej m. in. takiej jak: instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, instalacja elektryczna i oświetleniowa, odwodnienie terenu - spływ powierzchniowy, monitoring, system alarmowy,
 - budowa utwardzonych dróg, dojazd, parkingów,
 - tablice informacyjne, tablice edukacyjne – elementy ścieżki edukacyjnej
- zaprojektowanie inwestycji w zakresie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, poprzedzonym pozyskaniem kompletu niezbędnych uzgodnień, opinii, ekspertyz i decyzji,
 - opracowanie projektów technicznych w szczególności projektu wykonawczego i realizacja inwestycji (budowa wszelkich obiektów, budowli i instalacji niezbędnych dla prawidłowego, funkcjonalnego i bezpiecznego funkcjonowania obiektów, dostawa niezbędnych urządzeń i wyposażenia),
 - opracowanie operatu p.poż (jeżeli jest wymagany przepisami prawa) - który zawiera warunki ochrony przeciwpożarowej instalacji, obiektu, jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów uzgodnione z właściwym miejscowo Komendantem Państwowej Straży Pożarnej. Dodatkowo należy wykonać wszystkie jego zalecenia: tj. wykonanie linii sekcji, wyposażenie wynikające z operatu w zakresie sprzętu gaśniczego
 - Opracowania instrukcji bezpieczeństwa ppoż – jeśli strefa pożarowa przekracza 1000m²
 - wyposażenie obiektów we wszelkie elementy, wynikające z obowiązujących przepisów, niezbędne do prawidłowej pracy, w tym sprzęt ochrony osobistej, wyposażenie wynikające z przepisów prawa, w szczególności z przepisów BHP i p.poż. (sprzęt gaśniczy: gaśnice i koc gaśniczy) oraz linie – oznaczenie grubo warstwowe na placu dla poszczególnych sekcji dla obiektu
 - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Cały zakres przedsięwzięcia należy zaprojektować i wykonać, zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, norm i instrukcji. Brak wyszczególnienia w niniejszych Wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych, nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania. Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają być nowe, spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wyroby budowlane wytwarzane wg zasad określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej, będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają one określone parametry. Dostarczone wyposażenie będzie posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne i atesty dopuszczające do użytkowania: certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów lub certyfikat zgodności; deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją i które spełniają wymogi ST. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi nadzoru. Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone. Koszty przeprowadzanych badań obciążają Wykonawcę, a potrzeba tych badań i ich częstotliwość określą specyfikacje techniczne. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę realizacji inwestycji przy pomocy branżowych Inspektorów Nadzoru.

2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Zamawiający wymaga, aby:

- okres gwarancji kontenerów min. 24 miesiące,
- projektowane elementy konstrukcyjne obiektów, miały zapewnioną trwałość, nie mniejszą niż 20 lat,



- sieci uzbrojenia terenu i instalacje, w zakresie zastosowanych materiałów, miały zapewnioną trwałość w okresie nie krótszym niż 20 lat,
- osprzęt i przybory instalacyjne miały zapewnioną trwałość w okresie co najmniej 15 lat.

Ponadto Zamawiający przewiduje dla planowanej inwestycji:

- zapewnienie opomiarowania mediów (energia elektryczna, woda) poprzez montaż liczników,
- budynek socjalno-biurowy ma posiadać:
 - doprowadzoną instalację elektryczną do gniazd wtykowych wraz z osprzętem oraz ogólne oświetlenie pomieszczeń, poprzez wymaganą przepisami ilość opraw oświetleniowych,
 - dostęp do sieci internetowej i telefonicznej np. poprzez modem GSM,
 - doprowadzenie instalacji wod-kan.,
 - wewnętrzną instalację wod-kan.,
 - wewnętrzną instalację ciepłej wody użytkowej,
 - klimatyzację z funkcją chłodzenia i grzania,
 - instalację ogrzewania z płynną regulacją temperatury
- wiata na magazynowanie odpadów:
 - ogólne oświetlenie obiektu, poprzez wymaganą przepisami ilość opraw oświetleniowych
- kontenery magazynowe
 - doprowadzoną instalację elektryczną do gniazd wtykowych wraz z osprzętem oraz ogólne oświetlenie pomieszczeń, poprzez wymaganą przepisami ilość opraw oświetleniowych

2.2. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowej

Zakres prac projektowych, do opracowania przez Wykonawcę, obejmuje w szczególności:

- Wykonanie prac przedprojektowych takich jak: pomiary sytuacyjno-wysokościowe i sporządzenie aktualnych map do celów projektowych (jeżeli będą wymagane), szczegółowe badania, opinie geotechniczne do celów projektowych, dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, projekty prac geologicznych (jeżeli będą wymagane), dokumentację geotechniczną, dokumentację archeologiczną (jeżeli będą wymagane) itp.
- Opracowanie operatu p.poż. (jeżeli jest wymagany przepisami prawa) - który zawiera warunki ochrony przeciwpożarowej instalacji, obiektu, jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów uzgodnione z właściwym miejscowo Komendantem Państwowej Straży Pożarnej. Dodatkowo należy wykonać wszystkie jego zalecenia: tj. wykonanie linii sekcji, wyposażenie wynikające z operatu w zakresie sprzętu gaśniczego
- Opracowanie projektu budowlanego, kompletnego w zakresie wszystkich branż i wymaganych uzgodnień, zgodnego z wymaganiami obowiązującej w Polsce - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami) wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Opracowanie projektów technicznych w szczególności projektu wykonawczego dla wszystkich branż (architektonicznej, konstrukcyjnej, drogowej, instalacyjnej, w tym sieci zewnętrzne i instalacje wewnętrzne: wod.-kan., centralnego ogrzewania, wentylacja, ppoż., elektryczna i teletechniczna i inne niezbędne), spełniające wymagania polskich przepisów w zakresie bezpieczeństwa pracy, warunków sanitarnych, ochrony środowiska i ochrony pożarowej oraz posiadające wymagane uzgodnienia i zatwierdzenia.
- Opracowanie instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji poszczególnych obiektów i instalacji i urządzeń projektowanych na terenie PSZOK.
- Opracowania instrukcji bezpieczeństwa p.poż – jeśli strefa pożarowa przekracza 1000m²
- Opracowanie niezbędnej dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz przekazanie dokumentacji wraz z wnioskiem o pozwolenie na użytkowanie

Projekt budowlany (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego – t.j. Dz.U. 2022 poz. 1679) w szczególności ma zawierać:

- Projekt zagospodarowania terenu, sporządzony na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej, obejmujący: określenie granic zabudowy, usytuowanie i obrys istniejących i projektowanych obiektów, sieci uzbrojenia w tym budowę przyłącza i zewnętrznej instalacji wodociągowej z hydrantem (Jeśli sieć nie spełni wymogu przepływu hydrantu, wykonawca proponuje rozwiązanie alternatywne (zbiornik naziemny lub podziemny na wodę do celów p.poż.), sposób odprowadzania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych wysokościowych i odległości;
- Projekt architektoniczno-budowlany określający funkcję, formę i konstrukcję obiektu, jego charakterystykę energetyczną i ekologiczną oraz proponowane rozwiązania techniczne, a także materiałowe;



- W zależności od potrzeb, wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów;
- Inne dokumenty, opracowania jakie okażą się niezbędne w wyniku przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych.

Projekt budowlany i projekty techniczne w szczególności projektu wykonawczego oraz warsztatowe, należy opracować w języku polskim, stosując zasady wymiarowania oraz oznaczenia graficzne i literowe, określone w obowiązujących normach. Projekt należy wykonać w min. 3 egz. w wersji papierowej (w czystej technice graficznej, oprawiony w okładkę formatu A4) oraz w min. 2 egz. w wersji cyfrowej. Pliki rysunkowe należy zapisać obowiązkowo w formacie PDF i dodatkowo w formacie DWG, DXF, natomiast tekstowe w formacie DOC/DOCX i PDF. Arkusze kalkulacyjne - format .ath oraz pdf. Podstawę, do wykorzystania projektów do celów budowlanych, będą stanowić jedynie wydruki tekstów i rysunków, w formacie papierowym.

Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu - Instrukcję eksploatacji obiektów, która ma zawierać:

- charakterystykę podstawową obiektów budowlanych,
- zabezpieczenie materiałowe, sprzętowe, osobowe, logistyczne na potrzeby eksploatacji,
- opis i przebieg poszczególnych procesów technologicznych,
- instrukcje stanowiskowe BHP,
- projekty powykonawcze, przedstawiające instalacje po zakończeniu robót,
- wykaz dostarczonych maszyn, sprzętu i urządzeń wraz z nazwą producenta, właściwym modelem i numerem każdej maszyny, sprzętu lub urządzenia oraz numerem katalogowym,
- harmonogram okresowej konserwacji, każdej dostarczonej maszyny, sprzętu i urządzenia,
- opis stanów awaryjnych, zapobieganie stanom awaryjnym, postępowanie w czasie awarii, usuwanie skutków awarii,
- certyfikaty prób dla elementów ich wymagających,
- plan ewakuacyjny i instrukcje bezpieczeństwa p.poż.
- założenie i wypełnienie książek obiektów budowlanych zgodnie z Prawem budowlanym.

Wykonawca skompletuje, wymagane prawem budowlanym, dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w tym wnioski o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie oraz dokumentację powykonawczą i prześle Zamawiającemu w celu uzyskania ww. pozwolenia.

Zastosowane w Dokumentacjach Projektowych: rozwiązania technologiczne, architektoniczne, techniczne i komunikacyjne, mają zapewnić całkowite bezpieczeństwo i higienę pracy przyszłej załogi oraz zapewnić wysokie walory eksploatacyjne i estetyczne.

Zamawiający wymaga:

- przyjęcia rozwiązań technicznych dających optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji obiektu po jej zakończeniu, z uwzględnieniem efektywności ekonomicznej proponowanych rozwiązań.
- przyjęcia rozwiązań poprawiających jakość funkcjonowania PSZOK

2.3. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do przygotowania dokumentacji projektowej

W zakresie prac projektowych dot. niniejszego PFU, Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt budowlany, projekty techniczne w szczególności projektu wykonawczego poszczególnych obiektów i branż oraz ponadto n/w projekty, uzupełniające dokumentację projektową w zakresie niezbędnym do realizacji robót:

- projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy i docelowy na terenie PSZOK,
- projekt odwodnienia wykopów związanych z budową obiektów, sieci zewnętrznych i międzyobiektowych (jeżeli znajdzie taka konieczność),
- projekt budowy umocnień wykopów związanych z budową obiektów, sieci zewnętrznych i międzyobiektowych (jeżeli znajdzie taka konieczność),
- projekt zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu na czas budowy projektowanych obiektów oraz sieci zewnętrznych i międzyobiektowych (jeżeli znajdzie taka konieczność),
- projekt organizacji i technologii wykonania robót (jeżeli znajdzie taka konieczność),
- inne niewymienione projekty.



Projekty te mają być opracowane staraniem i na koszt Wykonawcy, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe.

Wykonawca jest zobowiązany do technicznego zabezpieczenia istniejących obiektów budowlanych oraz fragmentów sieci, stanowiących istniejące uzbrojenie terenu, w sposób bezwzględnie chroniący je przed uszkodzeniem w czasie wykonywania tam robót ziemnych, jak i budowy projektowanych obiektów, uzbrojenia terenu, odbudowy nawierzchni drogowej.

Wykonawca, zgodnie z zatwierdzonym planem zagospodarowania terenu budowy, wykona:

- ogrodzenie terenu budowy lub jej wydzielonych funkcjonalnie części,
- tablicę informacyjną budowy,
- tymczasowe drogi manewrowe i montażowe,
- tymczasowe place / miejsca magazynowe dla wyrobów budowlanych, materiałów z rozbiórek, gruntu z wykopu i kruszyw mineralnych,
- tymczasowe instalacje kanalizacyjne i elektroenergetyczne zasilające teren budowy (wymagania standardowe),
- tymczasowe obiekty magazynowe i socjalno-biurowe (wymagane obiekty prefabrykowane systemowe, nie wymagające fundamentowania),

Wykonawca zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Rady Ministrów, z dnia 01 czerwca 2004 r., w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. 2016 poz. 1264 z późn. zm.), uzyska zezwolenie na zajęcie pasa drogowego ulic, w których zgodnie z projektem technologii i organizacji robót zamierza prowadzić roboty budowlane.

Wykonawca zaprojektuje i wykona roboty związane z organizacją ruchu zastępczego zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity: Dz.U. 2017 poz. 784) oraz zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2022 r., w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2022, poz. 2377).

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać roboty przygotowawcze oraz niezbędne badania i opracowania geotechniczne (w zależności od potrzeb). W czasie prowadzenia prac należy zwracać szczególną uwagę na zabezpieczenie istniejących w pasie roboczym obiektów naziemnych (budowli, słupów energetycznych, zieleni, urządzeń drogowych) oraz podziemnych, stanowiących uzbrojenie terenu (instalacji sanitarnych, elektrycznych, ciepłych, telekomunikacyjnych).

Roboty ziemne wymagają obsługi geodezyjnej i geotechnicznej (szczególnie zasypy wykopów).

Zasadnicze prace należy wykonać sprzętem mechanicznym o odpowiedniej wydajności. Grunty o małej nośności, występujące w poziomie posadowienia instalacji i obiektów, podlegają wymianie (po konsultacji z geotechnikiem). Urobek ziemny pozostały po korytowaniu należy wywieźć na składowisko. Drogi transportu urobku ziemnego należy utrzymywać w należyтым porządku i sprawności. Grunty przewidziane do wbudowania w nasypy podlegają ocenie przydatności.

Wykonane roboty ziemne i obiekty budowlane oraz instalacje należy zabezpieczyć przez destrukcyjnym działaniem wody przez ujęcie i odprowadzenie wód powierzchniowych oraz wykonanie odpowiednich instalacji odwodnień wgłębnych tymczasowych. Celem umocnienia ścian wykopów i ich zabezpieczenia przed dopływem wód gruntowych należy wykonywać ścianki szczelne lub ażurowe o charakterze tymczasowym.

Przewody instalacyjne należy układać w wykopach wąskoprzestrzennych wykonywanych ręcznie lub mechanicznie, zgodnie z opisami zawartymi na rysunkach profili podłużnych poszczególnych kanałów.

W przypadku gdy na terenie budowy znajdują się inne instalacje w miejscach przebiegu obcych instalacji w poprzek projektowanych kanałów, wykopy należy wykopywać ręcznie z dużą ostrożnością. Należy dążyć do układania przewodów w gruncie rodzimym z nienaruszoną strukturą.

Jeśli zachodzi potrzeba wykonania podsypki pod przewód, to powinna ona mieć wysokość, co najmniej 0,15 m i być wykonana z piasku lub piasku gliniastego odpowiednio zagęszczonego. Zagęszczenie obsypki i zasypki wykonanych instalacji i obiektów powinno odbywać się warstwami do uzyskania min. $I_s = 0,97$.



Po zakończeniu robót ziemnych należy zdemontować instalacje odwadniające wgłębnę oraz umocnienia wykopów.

W zakresie rzeczowym robót ziemnych (tymczasowych i stałych) związanych z budową uzbrojenia terenu i obiektów budowlanych należy wykonać między innymi:

- wykop liniowy w gruntach nawodnionych na odkład - odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, wykonanie i eksploatacja instalacji odwadniającej, szczelne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robót i istniejących instalacji i budowli,
- wykop obiektowy w gruntach nawodnionych na odkład - odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, wykonanie i eksploatacja instalacji odwadniającej, szczelne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robót i istniejących instalacji i budowli,
- wykop liniowy w gruntach suchych na odkład - odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, ażurowe lub mechaniczne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robót i istniejących instalacji i budowli,
- wykop obiektowy w gruntach suchych na odkład - odspojenie, przemieszczenie i złożenie urobku na odkładzie, ażurowe lub mechaniczne umocnienia ścian wykopów, zabezpieczenie techniczne robót i istniejących instalacji i budowli,
- podsypka i zasypka instalacji i obiektów w wykopie - dostawa pospółki lub piasku, zasypanie obiektu w wykopie z ułożeniem gruntu warstwami, zagęszczenie mechaniczne, odwodnienie wykopu,
- zasyp wykopu gruntem rodzimym - grunt z odkładu lub z dowozu ze składowiska, zasypanie obiektu warstwami z zagęszczeniem mechanicznym, likwidacja umocnień i instalacji odwadniającej wykop oraz zabezpieczeń technicznych robót i instalacji,
- wywóz lub przywóz gruntu rodzimego - ukop gruntu z odkładu z transportem na składowisko lub do wbudowania w zasyp lub nasyp, utrzymanie i oczyszczenie dróg transportowych tymczasowych i stałych,
- formowanie nasypu - dostawa kruszywa konfekcjonowanego z kopalni, formowanie i dogęszczenie podłoża gruntowego, wbudowanie gruntu warstwami z zagęszczeniem mechanicznym, kształtowanie powierzchni nasypu.

Roboty opisane w powyżej, wymagają odbiorów ze strony Zamawiającego. Celem odbioru jest protokolarnie dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót, w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca, wpisem do dziennika budowy.

Proces odbioru obejmować będzie w szczególności:

- sprawdzenie dokumentacji powykonawczej w zakresie kompletności i uzyskanych wyników badań laboratoryjnych oraz pomiarów i badań kontrolnych,
- sprawdzenie robót pomiarowych w zakresie zgodności z dokumentacją projektową,
- sprawdzenie wykonania robót ziemnych i inżynierskich pod względem wymaganych parametrów technicznych.

2.4. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do architektury, konstrukcji i wykończenia

W zakresie prac projektowych towarzyszących, Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu, do zatwierdzenia, projekty wykonawcze, uzupełniające projekt budowlany, w zakresie niezbędnym do realizacji robót budowlanych:

- projekt zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu na czas robót jeżeli występuje,
- projekt deskowań i rusztowań,
- projekt organizacji i technologii robót montażowych,
- projekty i receptury mieszanek betonowych,
- projekty warsztatowe elementów konstrukcji budowli,
- projekty posadowień obiektów technologicznych,
- inne projekty.



2.5. Opis Wymagań Zamawiającego w stosunku do przyjętych rozwiązań technicznych

2.5.1. Zagospodarowanie terenu

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) należy zlokalizować na działce ewid. nr 1340/15, obręb 0001 Czernichów. Powierzchnia działki przeznaczonej pod inwestycję wynosi ~18,5ha. Wjazd na teren PSZOK należy zlokalizować od strony północno-wschodniej. Połączenie z drogą publiczną ul. Krakowska, nastąpi poprzez działkę 1340/15.

Wjazd na teren PSZOK powinien odbywać się przez bramę przesuwaną, automatyczno-hydrauliczną. Należy zaprojektować plac utwardzony dla kontenerów typu KP i innych pojemników/kontenerów na odpady, na którym zostaną wyznaczone 3 miejsca postojowe samochodów osobowych dwa o wym. 2,5mx5m oraz jedno dla osób niepełnosprawnych o wym. 3,6mx5m. Utwardzony plac dla inwestycji PSZOK o powierzchni ok. 3359m² (wraz z drogą wewnętrzną) z nawierzchni asfaltowej o wymaganiach jak dla ruchu ciężkiego (KR3). Działka nr 1340/15, na której lokalizuje się inwestycję PSZOK posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

TABELA 3. Bilans powierzchni dla zagospodarowania terenu.

BILANS TERENU			
OBSZAR OPRA- COWANIA	POW. (m ²)	UDZIAŁ (%)	
	185727	100%	
Pow. inwestycji - w tym droga - 555m ²	4446	2,39%	
Powierzchnia zabudowy (maks. 70%)	338	0,18%	
Powierzchnia utwardzona	3359	1,81%	
Powierzchnia biologicznie czynna (min. 10%)	884	0,48%	
wskaźnik intensywności zabudowy od 0,01 do 1,8		0,031	

2.5.2. Zapewnienie zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, zagospodarowanie ścieków

Zaopatrzenie w wodę

W celu zaopatrzenia w wodę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych należy zaprojektować:

- na cele bytowo-socjalne - przyłącze wodociągowe zgodnie z warunkami znak IZI-GK.6853.77.2024W/47 z dnia 20.08.2024 (załącznik nr 3).



Sposób postępowania ze ściekami bytowymi:

Ścieki bytowe odprowadzone zostaną do szczelnego zbiornika bezodpływowego.
Ilość powstających ścieków bytowych należy przyjąć jako 100% zapotrzebowania na wodę do celów bytowych.

Ścieki przemysłowe / technologiczne:

W związku z eksploatacją PSZOK nie będą powstawać ścieki przemysłowe/technologiczne.

Zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne art. 16 pkt 61 pkt c) oraz pkt 64)

- Ścieki to m.in. wody odciekowe ze składowisk odpadów oraz obiektów unieszkodliwiania odpadów wydobywczych, w których są składowane odpady wydobywcze niebezpieczne oraz odpady wydobywcze inne niż niebezpieczne i obojętne, miejsc magazynowania, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, wykorzystane solanki, wody lecznicze i termalne;
- Ścieki przemysłowe to ścieki niebędące ściekami bytowymi albo wodami opadowymi lub roztopowymi, powstałe w związku z prowadzoną przez zakład działalnością handlową, przemysłową, składową, transportową lub usługową, a także będące ich mieszaniną ze ściekami innego podmiotu, odprowadzane urządzeniami kanalizacyjnymi tego zakładu.

W PSZOK wszystkie frakcje zbieranych odpadów będą magazynowane w odpowiednich pojemnikach i kontenerach. Nie będzie miało miejsca magazynowanie odpadów na placach w taki sposób, aby w wyniku opadów atmosferycznych, wody opadowe mające kontakt z odpadami stały się ściekami. Na terenie PSZOK nie będzie miało miejsca mycie kontenerów – kontenery będą myte przez wyspecjalizowane firmy poza terenem PSZOK. Mając na uwadze powyższe na terenie PSZOK nie będą powstawały ścieki przemysłowe; Będą powstawały jedynie wody opadowo-roztopowe z powierzchni utwardzonych, z powierzchni wagi i z powierzchni dachów obiektów.

Wody opadowo-roztopowe:

Na terenie PSZOK będą powstawać wody opadowo-roztopowe – zgodnie z definicją zawartą w ustawie Prawo Wodne – wody będące skutkiem opadów atmosferycznych.

Odprowadzenie wód opadowych z projektowanych nawierzchni utwardzonych oraz z dachów obiektów (budynek socjalno - biurowy, wiaty na kontenery) nastąpi do zbiornika retencyjnego wód opadowych.

Energia elektryczna:

Należy zaprojektować instalację elektryczną na potrzeby budynku socjalno-biurowego, kontenerów magazynowych, wiaty, zewnętrznego oświetlenia terenu, monitoringu wizyjnego CCTV, systemu obsługi wagi samochodowej, bram.

Szczegółowe rozwiązania dotyczące instalacji monitoringu i nagłośnienia należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

Zamawiający uzyskał warunki techniczne przyłączenia do sieci elektrycznej .

2.5.3. Wymagania dla poszczególnych obiektów.

2.5.3.1. Budynek socjalno-biurowy_ rys. A01.

Zaplecze socjalno-biurowe ma służyć do obsługi administracyjnej PSZOK. Z tego miejsca obiekt będzie monitorowany oraz będą ewidencjonowane przywożone do PSZOK odpady. Proponuje się typowy kontener o wymiarach ok. 2,44 x 6,06m. Jest to obiekt gotowy z pełnym wyposażeniem instalacyjnym, dostarczany na miejsce budowy przez konkretną firmę wybraną przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inwestorem. Kontener taki umieszcza się na bloczkach betonowych lub fundamentowej płycie betonowej, następnie całość ustawia się na przygotowanym suchym, stabilnym i wypoziomowanym podłożu. Do kontenera należy doprowadzić energię elektryczną. Zaopatrzenie w wodę zgodnie z zapisami PFU. Ścieki bytowe odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej. Rozwiązania architektoniczne muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego na wstępnym etapie projektowania.

Kontener musi zapewnić komfortowe warunki pracy oraz odpowiednią temperaturę przez cały rok. Kontener wykonać jako ocieplony, ogrzewany elektrycznie i klimatyzowany. Lokalizacja oszklwienia w kontenerze musi zapewnić



obserwowanie wjazdu do punktu i wagę najazdową. W kontenerze należy zapewnić pomieszczenie biurowe z aneksem kuchennym i pomieszczenia socjalne tj. szatnia, WC z natryskiem.

2.5.3.2. Wiata_ rys. A02.

Wiata będzie przeznaczona do umieszczenia min. 4 kontenerów hakowych (KP 7-10), lub podobnych gdzie składowane będą odpady oraz mieszcząca dwa boksy do gromadzenia odpadów.

Wiata służyć będzie jako zadaszenie pod kontenery do czasowego magazynowania odpadów komunalnych, wydzielono w niej pomieszczenie na ewentualny sprzęt do obsługi PSZOK.

Odpady będą segregowane i po uzyskaniu wielkości transportowych zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom zajmującym się odzyskiem i recyklingiem odpadów. Przykładowe rozmieszczenie kontenerów pokazano na rysunku zagospodarowania terenu .

Proponuje się wiatę stalową jednonawową wspartą na dwóch rzędach słupów. Dach o konstrukcji stalowej, jednospadowy. Kąt nachylenia połaci 20° -27%. Wiata wydzielona ścianami oraz dachem z blachy trapezowej. Do słupów frontu obiektu należy zaprojektować odbojniki.

2.5.3.3. Kontenery magazynowe : magazyn na odpady niebezpieczne, ZSEiE, magazyn na sprzęt do ponownego użycia rys. A04.

Kontenery magazynowe zostały zaproponowane jako mobilne magazyny gdzie będą przechowywane min odpady niebezpieczne w szczelnych certyfikowanych pojemnikach UN-CODE .

Odpady niebezpieczne należy gromadzić w kontenerze na odpady w sposób zapewniający bezpieczeństwo środowiska wodno-gruntowego – szczelne podłoże / dno, specjalistyczne pojemniki, skrzynio-palety, beczki do gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów, podwójne dno i/lub wanny wychwytujące ewentualne wycieki odpadów niebezpiecznych płynnych; miejsce gromadzenia odpadów niebezpiecznych wyposażone będzie w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków. Ponad to konieczne jest wyposażenie magazynu w: pojemniki na świetłówki.

Zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2015 r. o zużyтым sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz.U. 2024 poz. 573) art. 43 - Miejsca, w których jest magazynowany zużyty sprzęt, wyposaża się w:

- 1) zadaszenie zapobiegające oddziaływaniu czynników atmosferycznych oraz w przypadku zużytego sprzętu zawierającego substancje ciekłe, które podczas uszkodzenia zużytego sprzętu mogą spowodować niekontrolowane wycieki do środowiska – w nieprzepuszczalne podłoża wraz z urządzeniami do likwidacji wycieków oraz w stosownym przypadku, odstożnikami i odolejaczami;
- 2) utwardzone podłoże;
- 3) zabezpieczenie uniemożliwiające dostęp osobom postronnym.

Proponuje się aby kontener był w formie małego blaszanego garażu w konstrukcji stalowej, na rzucie prostokąta , z dachem płaskim w kolorze RAL 7035, dostarczany przez wybranego producenta na plac budowy.

Kontener powinien być wyposażony w podłogę rusztową oraz wannę wychwytową, zamykane drzwi rozwieralne o wymiarach 225/200, (zlokalizowane w środkowej części krótszego boku), mobilną, dostawianą, dopasowaną rampę najazdową, którą można zamontować jako podjazd do otworu wejściowego.

Obiekt samonośny, nietrwale związany z gruntem. Powinien zostać podłączony do rozdzielnicy głównej instalacji elektrycznej i być wyposażony w instalację oświetleniową wewnętrzną.

2.5.3.4. Zadaszona rampa_ rys. A03

Rampa :

Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania rampy najazdowej z elementów prefabrykowanych, aby zapewnić jej mobilność i – w razie potrzeby – możliwość rozbudowy lub przebudowy, a nawet zmiany lokalizacji, przy niewielkich nakładach czasu i środków.

Najazdowa rampa rozładunkowa służyć będzie mieszkańcom do wygodnego i bezpiecznego umieszczania odpadów od góry do kontenerów. Na rampę wjeżdżać będą mogły pojazdy osobowe i dostawcze do 3,5 ton, a także pojazdy osobowe z przyczepami. Najazd na rampę i zjazd z rampy odbywać się będzie poprzez dwie pochylnie. W celu zmniejszenia kolizyjności wymaga się jednoznacznie oznaczyć, która pochylnia ma służyć jako wjazd na rampę, a która jako zjazd. Szerokość rampy musi pozwalać na swobodne wyjście z samochodu.

Prefabrykowana rampa systemowa wraz z zadaszeniem została zaprojektowana dla ułatwienia rozładunku odpadów. Rampa umożliwi wykorzystanie większych kontenerów.



Kształt rampy zgodnie z częścią rysunkową, pozwalający na dostawienie kontenerów o różnej wielkości w celu łatwego ich odbioru pojazdami ciężarowymi typu „hakowiec”.

W uzgodnieniu z Zamawiającym dopuszcza się zmianę zaproponowanych powyżej parametrów.

Wszystkie powyższe parametry zweryfikować należy po wykonaniu uzupełniających badań gruntowo-wodnych obszaru planowanego obiektu i uzgodnić z Zamawiającym.

2) Podstawowe wytyczne budowlano-montażowe i wskaźniki powierzchniowo- kubaturowe

Dane ogólne obiektu:

- wysokość rampy:.....0,90-1,28 mp.p.t.
- nachylenie najazdu i zjazdu.....8-15%
- szerokość podjazdów.....280-320 cm
- szerokość platformy rampy na poz. bez podjazdów.....380-750 cm
- powierzchnia pomostu rampy.....40- 80 m²
- powierzchnia pochylni.....23-50 m²

Powierzchnia powinna mieć fakturę zwiększającą przyczepność, powinna być ograniczona krawężnikiem betonowym oraz dodatkowo zabezpieczona stalową barierą drogową wykonaną ze stali ocynkowanej.

Zadaszenie rampy :

Zadaszenie obejmuje cały obszar najazdowej rampy rozładunkowej (bez pochylni) oraz obszaru lokalizacji kontenerów w sąsiedztwie rampy. Planowana wiatła spełniać będzie funkcję zadaszenia obszaru rozładunku odpadów oraz kontenerów otwartych w celu uniknięcia płukania przez wody opadowe zbieranych w nich odpadów. Poza zadaszeniem obszaru rampy, wiatła zapewniać musi możliwość umieszczenia pod nią 4 kontenerów hakowych o wielkości 15 m³ oraz i bezkolizyjnego ich wyciągnięcia przy pomocy pojazdu typu hakowiec od strony dłuższego boku wiatły. Zapewniać też musi bezkolizyjny ruch pojazdów na terenie rampy rozładunkowej. Odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych rynnami do pasa zieleni pozwalającego na odebranie wód opadowych i roztopowych i ich odprowadzenia powierzchniowo w granicach nieruchomości lub na utwardzony plac i do wewnętrznej kanalizacji deszczowej.

Szczególnie istotnym elementem jest rozstawienie słupów wiatły w taki sposób aby zapewniać bezkolizyjny odbiór kontenerów(z uwzględnieniem wysokości pracy zestawu pojazd hakowy –kontener) oraz ruch pojazdów na terenie rampy rozładunkowej. Zapewnić należy odpowiedni obszar manewrowy pomiędzy rampą, a słupami wiatły, wymaga się min. 3 m przestrzeni manewrowej z uwzględnieniem konieczności lokalizacji odbojników zabezpieczających słupy przed uszkodzeniem.

Sugerowane podstawowe wytyczne budowlano-montażowe i wskaźniki powierzchniowo- kubaturowe

Wykonawca zobowiązany będzie zaprojektować i wykonać stalową wiatę jednonawową wspartą na dwóch rzędach słupów. Dach o konstrukcji stalowej, płaski, dwuspadowy. Kąt nachylenia połaci: 20° -27%. Pokrycie dachu: blacha trapezowa. Stopy fundamentowe zbrojone. Rynny i rury spustowe –rynne i rury spustowe wykonać cynkowe lubz PVC. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.

Propozycja rozwiązań konstrukcyjnych zadaszenia obszaru rampy (przykładowe parametry konstrukcyjne)

Wskaźniki powierzchniowo kubaturowe obiektu:

- ☐ powierzchnia zabudowy 175-240 m²
- ☐ robocza minimalna wysokość wewnętrzna od powierzchni terenu: 4,5 m
- ☐ robocza minimalna wysokość od powierzchni platformy rampy: 3,5 m
- ☐ kubatura wynikowo

Przed wjazdem na rampę wymaga się zastosowania znaków ostrzegawczych w zakresie dopuszczalnych parametrów pojazdów, w szczególności ich wysokości oraz masy całkowitej.

2.5.3.5. Utwardzony plac magazynowo – manewrowy.

Należy zaprojektować plac utwardzony o odpowiedniej nośności, z nawierzchnią asfaltową. Powierzchnia placu musi zapewniać sprawną, bezkolizyjną komunikację oraz musi zapewniać bezproblemowy dostęp pojazdu ciężarowego powyżej DMC 3,5 tony z zamontowanym dźwignikiem do załadunku i przewozu kontenerów celem odbioru zapelnionych kontenerów i wstawienia w ich miejsce kontenerów pustych.

Plac będzie przeznaczony do umieszczenia min. 4 kontenerów typu kp7/10, kontera kp36, pojemnika na tekstylia, kontenerów magazynowych typu „Ekoskład”, wiatły. Odpady będą segregowane i po uzyskaniu wielkości transportowych zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom zajmującym się odzyskiem i recyklingiem odpadów.

Na placu należy wyznaczyć miejsca postojowe dla samochodów osobowych.



2.5.3.6. Waga najazdowa.

Na teren PSZOK należy dostarczyć i zamontować wagę samochodową o nośności min. 50 Mg. Przewidzieć należy dostawę, montaż, uruchomienie oraz niezbędne do jej pracy oprogramowanie, a także min. 2 godz. szkolenia pracowników z obsługi i konserwacji urządzenia. Działka odczytowa i legalizacyjna nie może być większa niż 10 kg. Konstrukcja musi być odporna na korozję. Na całej powierzchni roboczej wagi musi być ułożona powierzchnia antypoślizgowa np. tzw. „leż-ka”. Pomost wagowy 11,9-12,5 m długości i 2,9-3,2 m szerokości. Wyświetlacz wagowy zewnętrzny LCD, odporny na działanie warunków meteorologicznych, wyświetlacz z pomieszczeniu biurowym przy stanowisku pracownika, a także stałe przewodowe podłączenie do laptopa znajdującego się w budynku socjalno-biurowym. System automatycznego ważenia. Oprogramowanie niezbędne do obsługi wagi. Kalibracja i wszystkie hasła, licencje, oprogramowanie musi zostać przekazane Inwestorowi podczas Odbioru Końcowego przedsięwzięcia. Gwarancja: 36 miesięcy.

2.5.4. Wymagania dotyczące wyposażenia.

2.5.4.1. Magazyn odpadów niebezpiecznych :

- Pojemnik na świetlówki

Pojemnik na świetlówki, pojemność min. 400 l, malowana powierzchnia, długość min. 1,5 m, produkt przeznaczony do magazynowania i transportu świetlówek i żarówek, otwierane górne wieko, uchwyty do transportu, możliwość transportu ręcznym podnośnikiem paletowym

- Pojemnik na baterie

Pojemnik na baterie małogabarytowe o pojemności min. 40 l, pokrywa otwierana na zawiasach, wyposażony w otwór, przednia część podwójnie zabezpieczona przed niepożądanym otwarciem, konstrukcja i wzmocnienia dostosowane do magazynowania i transportu odpadów, kwasoodporna, nośność min 100 kg, konstrukcja stalowa dostosowana do manipulacji i transportu ręcznym podnośnikiem paletowym

- Pojemnik na akumulatory

Pojemnik na akumulatory, pojemność min. 500 l, powierzchnia malowana, otwierane górne wieko, produkt przeznaczony do magazynowania i transportu odpadów i materiałów niebezpiecznych, konstrukcja trwała i kwasoodporna, nośność min. 850 kg, uchwyty do transportu, konstrukcja stalowa dostosowana do manipulacji i transportu ręcznym podnośnikiem paletowym, kieszeń na dokumenty przewozowe, wewnętrzna powierzchnia magazynowa ocynkowana, podłoga wyłożona gumą.

- Beczki na odpady płynne 3 szt

Szczelne, kwasoodporne beczki na odpady płynne o poj. min. 120 l PEHD

- Pojemniki na odpady medyczne 3szt.

Szczelne, kwasoodporne pojemniki PEHD na odpady medyczne o poj. min. 60 l

- Pojemniki na odpady niebezpieczne 10 szt.

Pojemniki na odpady niebezpieczne, szczelne, zamykane, kwasoodporne, poj. ok. 60 l

- podstawowy sprzęt i oznakowanie ppoż. oraz bhp

2.5.4.2. Magazyn zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego:

- wózek ręczny magazynowy

Dwukołowy wózek magazynowy ręczny składany do przewożenia odpadów wielkogabarytowych i ZSEE (np. lodówki, stare telewizory itp.)

- kosze siatkowe 2 szt.

Kosze siatkowe na drobny ZSEE, kosze stalowe na palecie drewnianej lub z tworzywa, pojemność min. 0,8 m³

- regał ocynkowany

- podstawowy sprzęt i oznakowanie ppoż. oraz bhp

2.5.4.3. Budynek socjalno-biurowy

Minimalne wyposażenie kontenera socjalno-biurowego:

Przewiduje się zatrudnienie 2 pracowników obsługujących PSZOK.

a) Przy okienku podawczym zastosować ladę dla klienta oraz zadaszanie (celem ochrony klienta przed działaniem opadów atmosferycznych podczas uzupełniania dokumentów)

b) sprzęt elektroniczny:

- telefon systemowy 1 szt.
- monitor 1 szt.



- komputer stacjonarny wraz z oprogramowaniem 1 szt. – minimum z systemem operacyjnym oraz pakietem biurowym (edytorem tekstów, arkuszem kalkulacyjnym, narzędziem do przygotowywania i prowadzenia prezentacji, narzędziem do zarządzania informacją prywatną (poczta elektroniczna, kalendarzem, kontaktami i zadaniami), narzędziem do tworzenia notatek przy pomocy klawiatury lub notatek odręcznych na ekranie urządzenia typu tablet PC z mechanizmem OCR)
- drukarka laserowa monochromatyczna 1 szt.
- niszczarka 1 szt.
- c) ubrania ochronne, okulary ochronne, rękawice chemoodporne, maski
- d) apteczka
- e) butelka z płynem fizjologicznym do płukania oczu (1000 ml)
- f) meblowanie: biurko z krzesłem, szafa ubraniowa, szafy / regały na dokumenty, kosz na śmieci o pojemności min. 25 l, wykonany z tworzywa sztucznego, otwierany ręcznie przy pomocy obrotowej lub uchylnej pokrywy – min. 2 szt.
- g) szafka jednodrzwiowa (wysokość min. 1700 mm, szerokość min. 315 mm, głębokość min. 490 mm) na odzież własną, tzw. szafki BHP lub równoważne w ilości 1szt / 1 pracownika.
- h) Pomieszczenie WC z natryskiem wyposażone w:
 - muszlę WC kompaktową ceramiczną, system spłukujący, wodo oszczędny, w zestawie z deską
 - uchwyt na papier toaletowy oraz pojemnik ze szczotką do mycia muszli ustępowej,
 - umywalkę z półpostumentem lub postumentem, ceramiczną; min. wymiary 50x40x20 cm (długość x szerokość x głębokość)
 - przy umywalkach wiszące dozowniki na mydło w pianie pojemności minimum 700 ml, dozowniki płynu dezynfekującego oraz pojemniki na pojedyncze ręczniki papierowe (pojemność min. 250 szt.)
 - kabina prysznicowa z drzwiami otwieranymi (brak możliwości zastosowania zasłony/ kotary zabezpieczającej prysznic)
- h) Pomieszczenie gospodarcze wyposażone w:
 - min. 1 regał magazynowy, umywalkę roboczą, wpust podłogowy i złączkę do węża umożliwiającą wygodne nabieranie wody.

2.5.4.4. Wyposażenie PSZOK w kontenery.

Lp	Rodzaj kontenera	Ilość kontenerów
1	KP-7	6
2	KP-15	4
4	Ekoskład	3
5	Kontener 1100l	5
Razem		18

Punkt należy wyposażyć w kontenery i pojemniki przeznaczone do magazynowania odpadów. Dobór ostatecznego rozwiązania należy uzgodnić z Zamawiającym. Wszystkie kontenery wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, posiadające niezbędne certyfikaty i świadectwa.

PSZOK należy wyposażyć w następujące kontenery i pojemniki na odpady inne niż niebezpieczne:

1) 4 szt. – kontener otwarty o pojemności 14-15 m³, długość 4,0-4,5 m, pozostałe parametry:

- kontener wg DIN 30 722-1,
- hakowy system załadunku 1570 mm, hak zaczepowy pręt \varnothing 50 mm, gat. St355,
- szkielet profil zamknięty: wręgi poziome 80x80x5 oraz 120x60x5 mm, gat. St235,
- płózy dwuteownik IPN 180 mm, gat. St. 235JR,
- rolki zewnętrzne \varnothing 159x6 L-250,
- rozstaw rolek 1560 mm, rozstaw płóz: 1060 mm, centralne smarowanie w sworzniu,
- blacha: podłoga 4 mm, ściany 3 mm w gat. St.235,
- ożebrowanie pionowe ceownik 80x50x3/4 mm w gat. St.235,
- wrota dwuskrzydłowe, na trzech potrójnych zawiasach, każdy zawias wyposażony w smarowniczkę, z potrójnym systemem zabezpieczeń (prawa strona, lewa strona, oraz zamknięcie centralne),
- haczyki na plandeki lub siatki po obwodzie kontenera poniżej górnej krawędzi na zewnątrz,
- kontener w całości spawany spoiną ciągłą,



– dopuszczalna masa całkowita: min. 10 ton.

Konstrukcja kontenera zabezpieczona przed korozją przez dwukrotne gruntowanie i lakierowanie (grubość powłoki min. 120 mikronów) na kolor ustalony z Zamawiającym;

2) 6 szt. – kontenery otwarte o pojemności ok. 7 m³, wymiary wewnętrzne (+/- 5%): 3,5 m x 1,7 m x 1,15 m (długość x szerokość x wysokość).

Parametry:

- hakowy system załadunku 1200 mm, hak zaczepowy pręt \varnothing 30 mm, gat. St. 355,
- szkielet profil zamknięty: 100x50x3 mm, gat. St. 235,
- płozy ceownik UPN 160 mm, gat. St. 235JR,
- rolki zewnętrzne \varnothing 159 L-150,
- rozstaw rolek 1560 mm, rozstaw płóz: 1060 mm,
- blacha: podłoga 3 mm, ściany 3 mm w gat. St. 235,
- ożebrowanie pionowe ceownik 80x50x3/4 mm w gat. St. 235,
- wrota dwuskrzydłowe, na dwóch potrójnych zawiasach, każdy zawias wyposażony w smarowniczkę,
- haczyki na plandeki lub siatki po obwodzie kontenera poniżej górnej krawędzi na zewnątrz,
- plandeka w wielkości pozwalającej na przykrycie kontenera,
- kontener w całości spawany spoiną ciągłą.

Konstrukcja kontenera zabezpieczona przed korozją przez dwukrotne gruntowanie i lakierowanie (grubość powłoki min. 120 mikronów) na kolor ustalony z Zamawiającym;

2.5.5. Wyposażenie PSZOK w sprzęt.

2.5.5.1. Wózek widłowy

PSZOK wyposaża się w wózek widłowy akumulatorowy (ładowanie za pomocą standardowego gniazdka o napięciu 230V) o udźwigu w zakresie 1200-1800kg, maksymalnej wysokości podnoszenia ok. 4,5m.

2.5.5.2. Zieleń wysoka i niska istniejąca na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji

W przypadku zaistnienia kolizji projektowanego zagospodarowania terenu wraz z niezbędną infrastrukturą z istniejącą na terenie nieruchomości zielenią wysoką i niską, należy sporządzić inwentaryzację zieleni, wystąpić z wnioskiem oraz uzyskać zgodę na wycinkę drzew.

2.5.5.3. Zieleń projektowana na terenie przeznaczonym pod realizację inwestycji

Na terenie inwestycji przewidzieć należy wysiew trawą.

Obsiew i nasadzenia może być stosowany na każdym podłożu mineralnym, pod warunkiem zachowania podstawowych wymagań glebowych dla traw tj.:

- 5,5 < pH < 7,5,
- średnie zasolenie,
- gleba nie słabsza, niż piasek średni.

Jeżeli podłoże nie będzie spełniać tych warunków, należy to zmienić stosując kompost lub nawożenie wapnem i nawozami mineralnymi.

Na podłożu niewymagającym ulepszeń należy wykonać podstawową uprawę pod trawnik, polegającą na usunięciu zanieczyszczeń, wrzuceniu i wyrównaniu gleby, nawożeniu wapnem i w miarę potrzeb nawozami mineralnymi N-P-K-Mg.

Na tak przygotowane podłoże należy wysiać mieszankę traw typu łąkowego. Dawki siewne traw wynoszą od 10 do 20 g/m².

Wysiew traw należy wykonać w miesiącach od kwietnia do września. W październiku zakładanie trawników jest możliwe, jednak istnieje ryzyko, że trawa nie zdąży się rozwinąć przed nastaniem mrozów. Powierzchnie obsiane trawami powinny być utrzymane w wilgotności w okresie pierwszych 3 tygodni, aż do ukorzenienia się traw. W tym czasie wskazane jest podlewanie zasiewów w przypadku suszy. Przy wykonaniu nasadzeń można wykorzystać istniejącą roślinność o ile Wykonawca uzna to za zasadne. Pozostałe samosiejki należy usunąć.

2.5.5.4. Ogrodzenie, brama wjazdowa.

Wokół planowanego punktu należy wykonać ogrodzenie oraz bramę. Ogrodzenie wykonać jako panelowe o wys. ok. 2,5 m. Szacowana długość nowego ogrodzenia: ok. 250 m.

Wykonać należy bramy:

- ☐ bramę przesuwną o szerokości 8,0 m.



Powyższe założenia konstrukcyjne, w szczególności w zakresie stóp fundamentowych słupów ogrodzenia, należy zweryfikować na podstawie badań gruntowo-wodnych terenu przedsięwzięcia. Parametry planowanego ogrodzenia panelowego (dopuszczalna zmiana wielkości przedstawionych wskaźników +/-15%):

- ☐ przekrój słupka ok. 4-6 cm,
- ☐ rozstaw osi słupków ok. 258 cm,
- ☐ grubość drutów poziomych ok. 5 mm,
- ☐ grubość drutów pionowych ok. 5 mm,
- ☐ rozmiar panelu ok. 176,0 x 250,5 cm,
- ☐ maksymalna wielkość oczka: 5 x 20 cm (nie dotyczy miejsc przeprofilowanych).
- ☐ podmurówka pod ogrodzenie z elementów prefabrykowanych ok. 20x5cm

Panele, słupki i elementy montażowe pokryte są podwójną powłoką antykorozyjną: warstwą cynku w procesie cynkowania ogniowego zgodnie z normą EN-ISO 1491 oraz powłoką PVC.

Kolorystyka wszystkich elementów ogrodzenia zostanie określona na etapie projektowania w porozumieniu z Zamawiającym.


2.5.5.5. Elementy wyposażenia ścieżki edukacyjnej.

Ścieżka edukacyjna		
Lp.	Wyposażenie ścieżki edukacyjnej	Zdjęcie poglądowe
1	<p>Stanowisko informacyjno-edukacyjne na terenie zielonym:</p> <p>Wykonane w konstrukcji drewnianej, tablica w ekspozycji jednostronnej</p> <p>Tablice mocowane są w frezowanych słupach na głębokość 2 cm.</p> <p>Elementy wykonane w konstrukcji drewnianej, zabezpieczone impregnatem.</p>	




Ścieżka edukacyjna		
Lp.	Wypożażenie ścieżki edukacyjnej	Zdjęcie poglądowne
2	<p>Stanowisko do praktycznej nauki segregacji odpadów surowcowych</p> <p>6 pojemników na odpady, o poj. min 120l.</p> <p>Pojemniki winne posiadać następujące kolory i opisy:</p> <ul style="list-style-type: none">- niebieski – „PAPIER”, -szt.1- żółty – „TWORZYWA SZTUCZNE i METALE” – szt. 1- zielony – „SZKŁO” – szt. 1- brązowy – „BIO” – szt.1- czarny – „POZOSTAŁOŚCI” szt.1	



Ścieżka edukacyjna		
Lp.	Wypożażenie ścieżki edukacyjnej	Zdjęcie poglądowe
3	<p>Stanowisko gry interaktywnej: Pamięciówka Eko zagadki. Światowid – odnawialne i nieodnawialne źródła energii Elementy wykonane w konstrukcji drewnianej, zabezpieczone impregnatem .</p>	



Ścieżka edukacyjna		
Lp.	Wypożyczenie ścieżki edukacyjnej	Zdjęcie poglądowe
4	Altana wymiar 6m x 4m, konstrukcja z drewna sosnowego zaimpergowanego, wysokość ścian bocznych ok 2,05m, wysokość całkowita ok 3,20m, kąt nachylenia dachu ok 30 stopni, słupy nośne 12x12	

2.6. Wymagania szczegółowe w odniesieniu do instalacji

Ustalenia zawarte w niniejszych Wymaganiach Zamawiającego dotyczą wykonania i odbioru robót polegających na budowie i/lub przyłączeniu, w odniesieniu do:

- zaopatrzenia w wodę do celów bytowych – sieć wodociągowa
- zapewnienia bezpieczeństwa p.poż.- hydrant wewnętrzny na terenie PSZOK (w przypadku braku możliwości zbiornik retencyjny z funkcją ppoż)
- instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z odprowadzeniem ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej
- odprowadzenie wód opadowych – spływ powierzchniowy
- wewnętrzna instalacja elektryczna, w tym:
 - oświetlenia zewnętrznego terenu
 - należy zastosować słupy oświetlenia drogowego z wysięgnikiem (0,50 m), stalowe ocynkowane o wysokości min. 6,00 m
 - słupy należy zamontować na fundamentach prefabrykowanych dostosowanych do parametrów słupa oraz zabezpieczyć lakierem polimerowym do wysokości 0,50 m od ziemi.
 - kable:
 - kable obwodów oświetleniowych należy układać na głębokości min. 0,50 m pod chodnikiem lub min. 0,60 m w gruncie i na głębokości 1,00 m pod jezdnią. Przy każdej latarni pozostawić zapas długości 2,50 m na każdym kablu
 - dla ochrony kabli pod nawierzchnią drogową stosować przepusty z rur ochronnych. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach do innych sieci stosować rury osłonowa DVK 75 w kolorze niebieskim
 - trasę kabli w wykopie oznakować folią koloru niebieskiego.
 - oprawy oświetleniowe:
 - zastosować należy oprawy oświetleniowe o następujących minimalnych parametrach:
 - oprawa ledowa energooszczędna 70W
 - szczelność komory optycznej: min. IP 65
 - szczelność komory osprzętu: min. IP 65
 - konstrukcja oprawy: aluminium i szkło
 - klasa ochronności elektrycznej: I lub II
 - napięcie zasilania: 230 V/50 Hz
 - doprowadzenie sieci do budynku socjalno-biurowego
 - instalacje wewnętrzne w budynku socjalno-biurowym.
 - monitoring wizyjny z funkcją głosową (ilość kamer ustalić na etapie projektowania)

Wykonawca zaprojektuje i wykona wszystkie wymagane przyłącza i instalacje dla planowanej inwestycji zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi dostawców mediów.

Wykonawca uzyska wszelkie warunki, pozwolenia, opinie jak i uzgodnienia w celu właściwego wykonania zakresu umowy. Wszelkie prace dot. sieci, przyłączy i instalacji nie będą podlegać dodatkowej wycenie.

Na etapie opracowywania projektu budowlanego na bazie przyjętej technologii, kubatur i rozwiązań technicznych, Wykonawca wystąpi o:

- warunki przyłączenia od dysponentów mediów/odbioru ścieków (jeżeli nie zostało to dokonane wcześniej przez Inwestora),
- o pozwolenie na wycinkę drzew (jeśli projektowana infrastruktura będzie kolidowała z ewentualną istniejącą na terenie nieruchomości zielenią),
- uzgodnienie lokalizacji wraz z projektem technicznym wykonania zjazdu publicznego
- inne, niezbędne warunki techniczne, wymagane odpowiednimi przepisami.



2.7. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do wykonania i odbioru robót budowlanych

2.7.1. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

Dokumentacja Projektowa i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w umowie z Zamawiającym. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacjach umownych, a o ich wykryciu winien natychmiast zawiadomić Inspektora Nadzoru kontraktu, który dokona odpowiednich zmian i poprawek.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

- jakość ich wykonania zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami Techniczno Budowlanymi
- zgodność z dokumentacją techniczną, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru
- jakość zastosowanych materiałów
- zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób trzecich
- ochronę środowiska w czasie wykonania robót
- ochronę przeciwpożarową
- ochronę własności publicznej i prawnej
- bezpieczeństwo i higienę pracy
- ochronę i utrzymanie robót
- stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inwestora. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej i ST, a także w normach i wytycznych powiadomić IK i Zamawiającego, o proponowanych źródłach pozyskania materiałów, przed rozpoczęciem dostawy i uzyskać jego akceptację.

2.7.2. Zasady kontroli jakości robót

Do obowiązków Wykonawcy reprezentowanego przez kierownika budowy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektora Nadzoru programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inspektora Nadzoru. Program zapewnienia jakości będzie zawierać treść opisującą:

- Organizację wykonania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia robót
- Organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

Inspektor może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają: certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów lub certyfikat zgodności; deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją i które spełniają wymogi ST. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać ww. dokumenty określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczane przez Wykonawcę Inspektorowi nadzoru. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

2.7.3. Odbiór robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, Roboty podlegają następującym odbiorom:

- Odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu
- Odbiorowi ostatecznemu
- Odbiorowi pogwarancyjnemu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu: Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór Robót



zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca w osobie kierownika budowy wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony w terminach ustalonych w Umowie. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

2.7.4. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy. Odbioru ostatecznego Robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca Roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową, Przetargową i ST. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego Robót jest Protokół Odbioru Końcowego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować dokumenty niezbędne do dokonania odbioru a w szczególności:

- Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Zamówienia;
- Oświadczenie Kierownika Budowy o zakończeniu Robót i wykonaniu ich zgodnie z Dokumentacją Projektową i sztuką budowlaną; Oświadczenie Kierownika Budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
- Dzienniki Budowy i Księgi Obmiaru (oryginały);
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne ze ST;
- Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą Robót i sieci uzbrojenia terenu;
- Zestawienia ilości wykonanych robót wg elementów Zamówienia;
- Protokoły z badań instalacji elektroenergetycznych;
- Protokoły odbioru ciągów dymowych i wentylacyjnych;

W przypadku, gdy Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego Robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

Po zakończeniu wszystkich robót przewidzianych Umową, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Inspektora Nadzoru oraz wymagane przepisami organy/instytucje o zakończeniu budowy, terminie formalnego odbioru oraz zamiarze przystąpienia do użytkowania.

2.7.5. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór Końcowy Robót”.

2.7.6. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora. Wykonawca będzie utrzymywał roboty do czasu końcowego odbioru. Jeśli wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inwestora powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

2.7.7. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt zastosowany do wykonania powinien posiadać wydajność gwarantującą terminową realizację i odpowiednią jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz mieć zapewnioną obsługę serwisową. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwy dobór, wydajność i ilość należącego do niego i jego podwykonawców sprzętu. Inspektor Nadzoru ma prawo wstrzymania używania maszyn i sprzętu, które w jego opinii mogą stanowić niebezpieczeństwo lub niedogodność dla obsługi, osób trzecich, przejeżdżających pojazdów albo znajdujących się w sąsiedztwie dróg i konstrukcji.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inwestora o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora Nadzoru, nie może być później zmieniony bez jego zgody.



Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inwestora zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

2.7.8. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać Teren Budowy i wykopy bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- Lokalizację baz, warsztatów, magazynów, baz, składowisk, wykopów i dróg dojazdowych.
- Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami, zawiesinami, substancjami toksycznymi, substancjami organicznymi i niebezpiecznymi dla środowiska wodnego
 - ochronę przed hałasem
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami
 - możliwością powstania pożarów
- zagrożeniami wybuchowymi i innymi zagrożeniami nadzwyczajnymi, które mogą zdarzyć się w trakcie prowadzenia robót
- Konieczność stosowania sprzętu budowlanego, który będzie spełniać wymagania Unii Europejskiej i polskich przepisów obowiązujących w chwili podjęcia budowy przede wszystkim na uciążliwość związaną z hałasem i emisję zanieczyszczeń do powietrza
- Utylizację nadmiaru ziemi i gruzu zgodnie z przepisami prawa w tym Ustawą o odpadach.

Wszystkie koszty wynikające z zapisów niniejszego punktu nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę kontraktową. Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jej terenem. Będzie unikał szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót.

Wykonawca robót montażowych musi znać aktualne uregulowania prawne w zakresie ochrony środowiska (Prawo ochrony środowiska) w szczególności w zakresie:

- ochrony powietrza
- ochrony wód powierzchniowych i wód gruntowych
- gospodarki odpadami
- ochrony przed hałasem

Wykonawca jest zobowiązany podejmować wszelkie uzasadnione kroki dla ochrony i utrzymania stanu środowiska na terenie i wokół budowy (zanieczyszczenie wód, powietrza i gleby, zagrożenie pożarowe).

2.7.9. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń infrastruktury naziemnej i podziemnej, takiej jak rurociągi, kable, linie itp. Wykonawca w sposób prawidłowy będzie wykonywał powierzony zakres robót, nie powodujący uszkodzeń zabudowy istniejącej i niepodwyższający dopuszczalnych wielkości normy obciążeń drganiami, hałasem, wibracją itp.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca ma

obowiązek powiadomić Inspektora Nadzoru w przypadku kolizji z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem terenu lub obiektami architektonicznymi. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

2.7.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wykonawca robót zobowiązany jest przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia, w niesprzyjających warunkach atmosferycznych oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca odpowiada także za pracowników, którzy powinni być przeszkoleni pod względem BHP (szkolenie wstępne stanowiskowe), posiadać aktualne badania lekarskie, zaświadczenie o szkoleniu podstawowym BHP,



bezwzględnie stosować środki ochrony indywidualnej (rękawice, kaski, okulary ochronne, buty z podeszwą antyprzebiciową, szelki asekuracyjne do pracy na wysokościach) a w razie konieczności także zbiorowej.

Operatorzy maszyn i sprzętu pracującego przy realizacji zamówienia winni legitymować się odpowiednimi świadectwami kwalifikacyjnymi, uprawniającymi do pracy i obsługi.

Pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia, które nie wymagają specjalnych uprawnień winni przejść stanowiskowe szkolenie BHP.

Wszystkie instrukcje stosowania i zalecenia producentów maszyn, urządzeń, sprzętu i materiałów stosowanych na budowie w okresie trwania Umowy, dotyczące BHP przy ich stosowaniu oraz użytkowaniu winny być bezwzględnie przestrzegane.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa pracy wszystkim pracownikom podczas pracy maszyn i urządzeń, podczas używania narzędzi ręcznych zasilanych elektrycznie albo stosowania na budowie materiałów powodujących zagrożenie dla personelu.

2.7.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia Robót.

Wykonawca przy wykonywaniu prac systemowych zobowiązany jest do stosowania się do zaleceń producenta oraz prowadzenia robót z zgodnie z wymaganiami prawnymi odnośnie opatentowanych urządzeń lub metod.

2.7.12. Wymagane gwarancje

Wykonawca udzieli Zamawiającemu, gwarancji jakości na wykonane w ramach realizacji przedmiotu Umowy wszelkie wchodzące w jego skład:

- projekty,
- obiekty,
- maszyny i urządzenia,
- roboty ziemne,
- wszelkie inne wykonane roboty.

Brak szczegółowych zapisów poszczególnych elementów nie zwalnia Wykonawcy od należytego wykonania robót i użycia dobrych jakościowo materiałów. Wszelkie wątpliwości należy wyjaśnić przed rozstrzygnięciem przetargu.

Jeżeli ustalenie ceny zależne jest od uszczegółowienia niektórych kwestii – należy zwrócić się do zamawiającego z propozycją przedstawioną na szkicu celem rozstrzygnięcia.

2.8. Zakończenie budowy

Wymaga się, aby nie później niż na 1 miesiąc przed oddaniem inwestycji Wykonawca przekazał Zamawiającemu instrukcję eksploatacji sporządzoną w języku polskim.

Instrukcja funkcjonowania obiektu ma określać limity ilości i rodzajów odpadów oraz sposobu ich zagospodarowania w PSZOK- u w oparciu o wytyczne Gminy Czernichów. Instrukcję eksploatacji Wykonawca ma dostarczyć w formie wydruku, oprawione, w formacie A4. Ponadto Wykonawca, poza formą papierową, ma dostarczyć wersję elektroniczną (zapis na nośniku CD i/lub DVD) wszystkich elementów dokumentacji z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- rysunki - format pdf, dwg oraz dxf;
- tekst - format doc/docx oraz pdf;
- arkusze kalkulacyjne - format xls/xlsx (arkusze kalkulacyjne mają posiadać aktywne formuły).

2.9. Zgodność projektu i robót z normami

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania innych Polskich Norm lub odpowiednich norm krajów UE, które mają związek z projektowaniem i realizacją Robót i stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami, zawartymi w PFU. Zakłada się, iż Wykonawca dogłębnie zaznajomił się z treścią i wymaganiami tych Norm. W razie potrzeby normy mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, że Wykonawca uzasadni ten fakt przed Zamawiającym i uzyska pisemną zgodę od Zamawiającego. Szczegółowa lista Polskich Norm jest dostępna na stronie Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (<http://www.pkn.com.pl/>).

2.10. Prawo dostępu do placu budowy

Zamawiający w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przejścia terenu budowy, przekazuje Wykonawcy plac budowy. Wykonawca po przejęciu terenu budowy ponosi pełną odpowiedzialność za teren i znajdujące się na nim maszyny, urządzenia, obiekty. Po przekazaniu Placu budowy Zamawiający i Inżynier Kontraktu mają prawo do wstępu na plac budowy o każdej porze.



2.11. Budowa zaplecza budowlanego

Zaplecze budowlane ma spełniać wymagania polskiego prawa w tym zakresie. Zaplecze ma być zlokalizowane na Terenie Budowy. Koszt zaplecza należy uwzględnić w cenie Oferty. Wykonawca ma zabezpieczyć zaplecze w odpowiednią ilość przenośnych toalet. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie ich we właściwym stanie oraz zapewnić odpowiednio częsty wywóz nieczystości. Toalety mają być regularnie sprzątane i usunięte po zakończeniu robót. Wykonawca we własnym zakresie zapewni łączność telefoniczną na użytek własny. Wykonawca poniesie wszystkie opłaty z tym związane. Wykonawca po wykonaniu stosownych przyłączy może korzystać z energii elektrycznej, wody i kanalizacji dla potrzeb budowy i do celów socjalnych. Koszty z tym związane Wykonawca będzie regulował z właścicielami sieci. Wykonawca zapewni na swój koszt właściwą ochronę Terenu Budowy.

2.12. Tyczenie i sprawdzanie terenu budowy

Tymczasowe punkty niwelacyjne mają być wyznaczone w odpowiednich miejscach w obrębie Terenu Budowy. W miarę postępu Robót punkty niwelacyjne mają być okresowo sprawdzane w odniesieniu do wartości głównej rzędnej niwelacyjnej. Tymczasowe punkty niwelacyjne mają być usytuowane poza obszarem prowadzenia Robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za sporządzenie dokładnej dokumentacji Terenu Budowy, przedstawiającej usytuowanie istniejących konstrukcji i cechy charakterystyczne. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokonanie własnej interpretacji oraz ocenę kompletności uzyskanych informacji.

Główna rzędna niwelacyjna dla Robót zostanie wyznaczona na Terenie Budowy przez obsługę geodezyjną Wykonawcy. Wykonawca ma sprawdzić i potwierdzić usytuowanie głównej rzędnej niwelacyjnej względem istniejących elementów Terenu Budowy oraz w stosunku do wszystkich poziomów podanych na rysunkach i wszystkich rysunkach udostępnionych do wiadomości, które wskaże Zamawiający. Wykonawca ma ustalić tymczasowe punkty niwelacyjne, jakich będzie potrzebował podczas prowadzenia Robót. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało zachowanie zarówno głównej rzędnej niwelacyjnej, jak i tymczasowych punktów niwelacyjnych.

2.13. Ogrodzenie, zabezpieczenia i czystość terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji inwestycji, aż do jej ukończenia i przejęcia przez Zamawiającego.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze i inne, jeżeli będą wymagane.

Wykonawca zatrudni sprzątaczkę, dozorców i/lub pracowników ochrony i inny personel, jeżeli będzie wymagany.

Koszt zabezpieczenia Placu Budowy nie podlega odrębnej zapłacie i ma być włączony w cenę. Teren Budowy należy utrzymywać w czystości i porządku. Odpady należące do Wykonawcy nie mogą być usuwane w sposób dowolny. Wymagane jest poczynienie stosownych kroków mających na celu odwożenie na legalne składowisko wszelkich odpadów w rodzaju worków, skrzyń do pakowania, nadmiaru betonu, odpadowego drewna i puszek. Niedozwolone jest wrzucanie odpadów do wykopanych rowów przed ich zasypaniem.

W razie niedotrzymania przez Wykonawcę warunku utrzymania Terenu Budowy w czystości Inżynier zatrudni stronę trzecią do wykonania prac porządkowych, a Wykonawca zostanie przez niego obciążony kosztami w czasie trwania Zamówienia. Niedozwolone jest ustawianie na Terenie Budowy przyczep mieszkalnych lub baraków z przeznaczeniem na pomieszczenia sypialne. Koszty wywozu i opłaty za przyjęcie odpadów na składowisko będzie ponosił Wykonawca.

2.14. Materiały i urządzenia

Materiały budowlane, stosowane w trakcie wykonywania Robót, mają spełniać wymagania przepisów Kraju, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) i posiadają wymagane parametry poświadczone świadectwami jakości dla dostarczanej partii materiałów budowlanych oraz stosowne certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia i inne, jeżeli wymagane. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość dla Robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie Placu Budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym.

Wykonawca zapewni właściwy transport, składowanie i zabezpieczenie materiałów na Placu Budowy. Przy wykonywaniu Robót należy stosować wyroby budowlane spełniające wymagania określone w przepisach o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.



Dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są:

- wyroby budowlane, właściwie oznaczone, dla których zgodnie z przepisami:
- wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych - w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji,
- dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną - w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją podaną wyżej, mających istotny wpływ na spełnienie co najmniej jednego z wymagań podstawowych, wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej,
- wyroby budowlane oznaczone znakowaniem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności z zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
- wyroby znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej. Dopuszczone do jednostkowego stosowania w obiekcie budowlanym są wyroby wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej, sporządzonej w fazie projektu budowlanego lub uzgodnionej z jednostką projektową, dla których dostawca wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z tą dokumentacją oraz przepisami i obowiązującymi normami. Każda partia materiałów, dla których wymagany jest atest musi być dostarczona na budowę z takim dokumentem. Materiały posiadające atest mogą być badane w dowolnym czasie. Jeśli jakość materiału zostanie zakwestionowana jako niezgodna z wymaganiami Zamawiającego, to takie materiały lub urządzenia zostaną odrzucone.

2.15. Tablice informacyjne

Wykonawca postawi w miejscu uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru i z Zamawiającym, a także zadba i zdemontuje po zakończeniu Robót tablice informacyjne odporne na działanie warunków atmosferycznych. Wykonawca ma obowiązek stosować się do aktualnych postanowień i obowiązujących przepisów.

2.16. Sprawozdawczość, dokumentacja robót

Wykonawca jest zobowiązany do informowania Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o stanie realizacji zamówienia poprzez raporty bieżące w miarę postępu prac i miesięczne. W uzasadnionych przypadkach również na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma przedstawić raport specjalny w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Wszystkie materiały mają być opracowane w postaci elektronicznej i pisemnej. Zamawiający przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, zatwierdzi formularze potrzebne do prowadzenia dokumentacji Robót (np. Prośba o informację, Karta zmian).

Forma i treść wymienionych formularzy zostanie opracowana przez Zamawiającego i przedstawiona do akceptacji Inspektorowi Nadzoru.

Opracowane formularze będą wykorzystywane do przekazywania informacji, uzgodnień oraz wprowadzania zmian związanych z prowadzeniem robót. Formularze dokumentacji robót będą podstawą korespondencji pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

**CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj: Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj Dz.U. 2024 poz. 1130)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj: Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2020 poz. 782)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj: Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn.zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz.U. 2023 poz. 45)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. 2001 nr 138 poz. 1554)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz.U. 2014 poz. 768)
- Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj.: Dz.U. 2023 poz. 551)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj: Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz.U. 2022 poz. 2556 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj.: Dz.U. 2023 poz. 1587 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych. (tj.: Dz.U. 2018 poz. 1139)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. 2016 poz. 2033)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. 2021 poz. 1341)
- Ustawa z dnia 5 czerwca 2014 r. o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz.U. 2014 poz. 897 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne. (tj.: Dz.U. 2024 poz. 266 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tj.: Dz. U. 2024 poz. 1087 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj.: Dz.U. 2021 poz. 1213)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463)
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tj: Dz.U. 2016 poz. 1757)
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj: Dz.U. 2024 poz. 757)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tj: Dz.U. 2016 poz. 1264)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj: Dz.U. 2017 poz. 784)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 r. poz. 2311, z późn. zm)



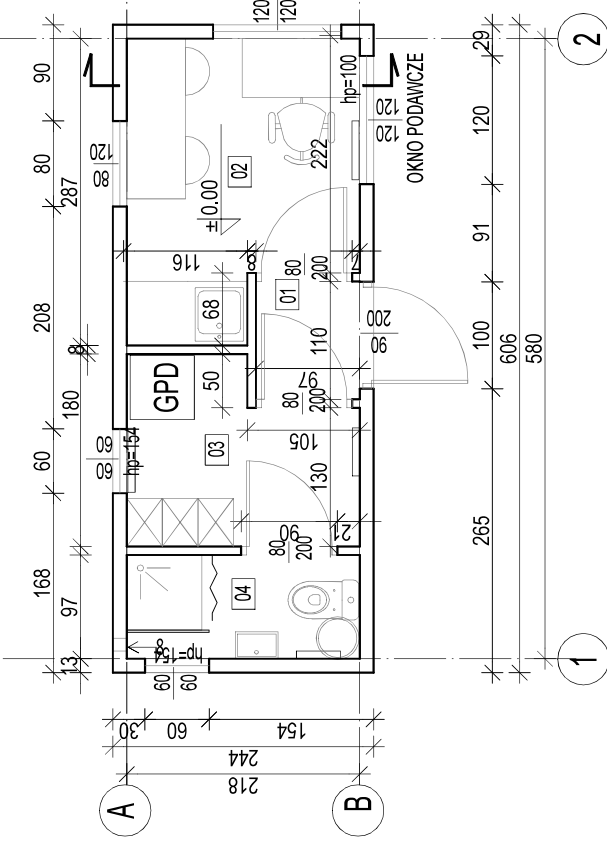
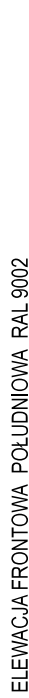
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz. U. 2016 r. poz. 1968)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz.U. 2009 nr 104 poz. 868)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tj: Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj.: Dz.U. 2024 poz. 275)
- Ustawa z 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tj.: Dz.U. 2024 poz. 1290)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. 2012 poz. 1468)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2024 poz. 275)
- Ustawa z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy - Prawo budowlane oraz ustawy o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz.U. 2015 poz. 1165 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz.U. 2016 poz. 1968)

Obowiązujące Normy techniczne oraz Normy techniczne PN zgodnie z Ustawą o normalizacji z dnia 12 września 2002 r. (Dz. U. z 2015, poz. 1483).

ZAŁĄCZNIK I 1
CZĘŚĆ RYSUNKOWA



ELEWACJA FRONTOWA POŁUDNIOWA RAL 9002

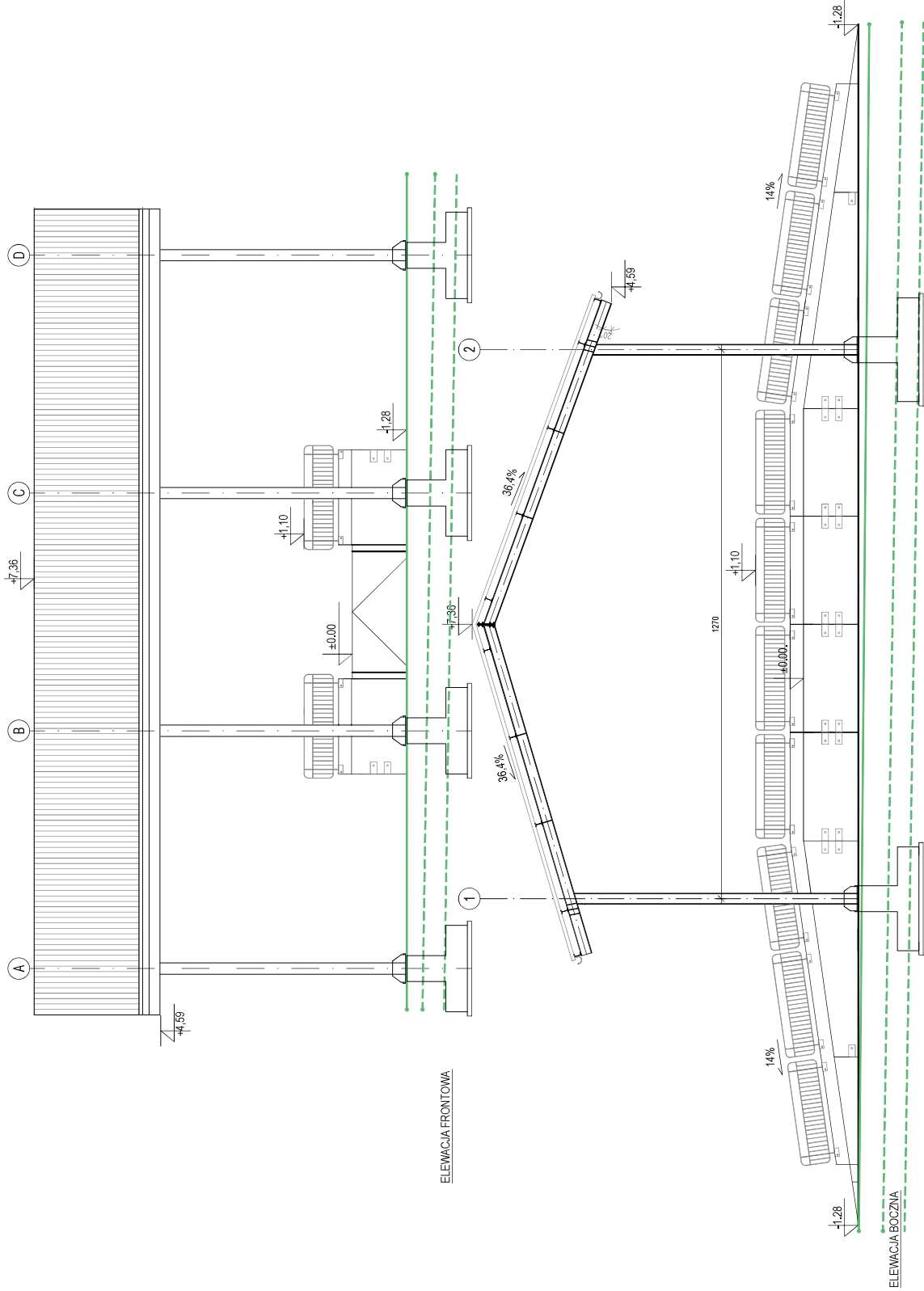


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
01 PRZEDSIONIEK	1,10m ²
02 BIURO Z ANEKSEM	5,76m ²
03 SZATNIA	3,48m ²
04 WC + NATRYSK	2,24m ²
RAZEM	12,58m ²
POW. ZABUDOWY	14,80m ²
LEGENDA	
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 20px; height: 10px; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> <div>GRZEJNIK ELEKTRYCZNY</div> </div>	

UWAGI :

SPOSÓB POSADOWIENIA ZGODNIE
Z PROJEKTEM TECHNICZNYM BRANŻA KONSTRUKCJI;
ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE DLA KONTENERA
PRZEDSTAWIONO W OPISIE PROJEKTU TECHNICZNEGO
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

<p>PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYNCO-USŁUGOWE INŻYNIERIA PROJEKTO SP. Z O.O. UL. STRAZACKA 37 43-362 BIELSKO-BIALA www.inzynieria-efo.co.uk.pl tel. 531 48 44 04</p>	
<p>TEMAT:</p>	<p>INŻYNIERIA</p>
<p>„BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHOŹ”.</p>	
<p>ADRES:</p>	<p>PROJEKT</p>
<p>TEMAT RYSUNKU:</p>	<p>data 08.2024</p>
<p>BUDYNEK KONTENEROWY SOCJALNO-BIUROWY RZUTY,PRZEKRÓJ, ELEWACJE</p>	<p>skala 1:50</p>
<p>projektował:</p>	<p>stadium PFI</p>
<p>mgr inż. arch. Ludmila Wędkowska-Byś nr upraw. 50146/2012 wydział architektury do projektowania bez ograniczeń</p>	<p>branża A</p>
<p>WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE</p>	<p>095-07 A01</p>



INŻYNIERIA PRO-EKO		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYNGOWO-PROJEKTOWE INŻYNIERIA PRO-EKO SP. Z O.O. UL. STRAZACKA 37 43-382 BIELSKO-BIALA www.inzynieria-pro-eko.pl tel. 531 48 44 04	
TEMAT:		.BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHOV".	
ADRES:		dz. nr 1340 /15; obręb 0001 Czernichów jedn.ewid.: 32001_4; ul.Krakowska ; 32-070 Czernichów	
TEMAT RYSUNKU:		ZADASZONA RAMPA PREFABRYKOWANA_ELEWACJE	
projektował:		mgr inż. arch. Ludmila Wętkowska-Bryś w szczególności architektoniczny do projektowania bez ograniczeń	
data:		08.2023	
skala:		1:100	
stadium:		PFU	
branża:		A	
rys./r:		A03a	
		WISZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE	

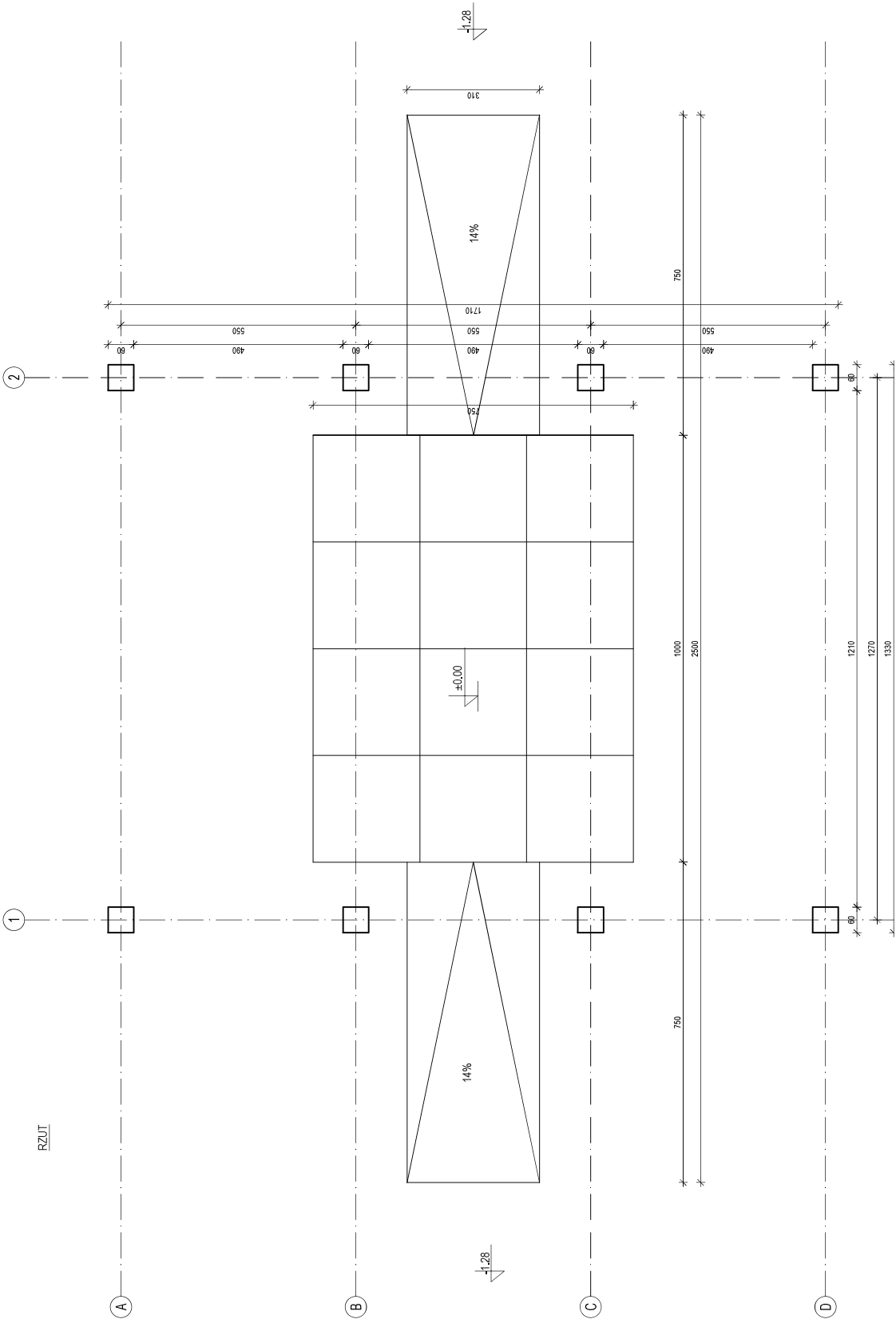
UWAGA : ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE WG PROJEKTU TECHNICZNEGO
SPOSÓB POSADOWIENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO WG PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNA
MATERIAŁ WYKONCENIOWY KOLORYSTYKA :
KOLORYSTYKA ZADASZENIA RAMPY (SŁUPY, ORYNNOWANIE, BLACHA TRAPEZOWA ,
OBRÓBK BLACHARSKIE: PODWAJNIA) RAL 7035
WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE WIATY _DACH _BLACHA TRAPEZOWA

UWAGA : RYSUNKI POGŁADOWE, SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA WG PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY KONSTRUKCJINEJ

UWAGA : ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE WG PROJEKTU TECHNICZNEGO
SPOSÓB POSADOMIENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO WG PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻA KONSTRUKCYJNA
MATERIAŁ WYKONCZENIOWY KOLORYSTYKA :
KOLORYSTYKA ZADASZENIA RAMPY (SŁUPY, ORYGNINOWANIE, BLACHA TRAPEZOWA ,
OBRÓBK BLACHARSKIE, PODWALINA) RAL 7035
WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE WIATY _DACH _BLACHA TRAPEZOWA

UWAGA : RYSUNKI POGŁĄDOWE, SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA WG PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY KONSTRUKCJEJNEJ

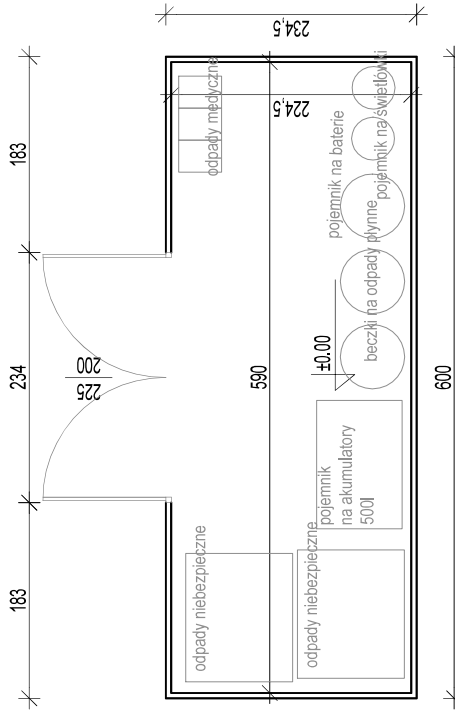
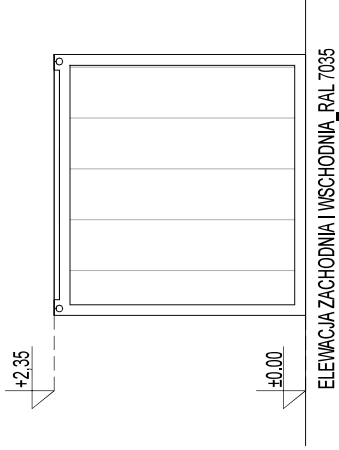
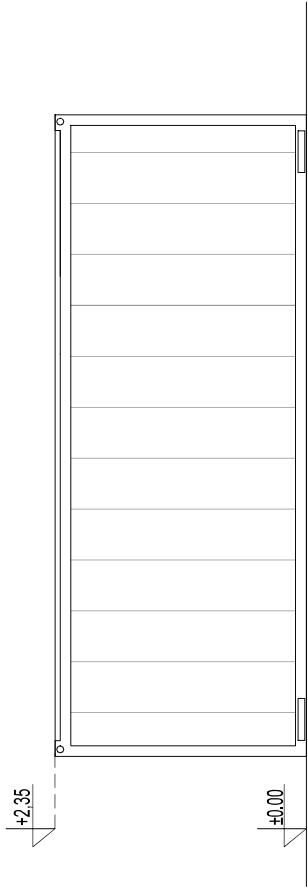
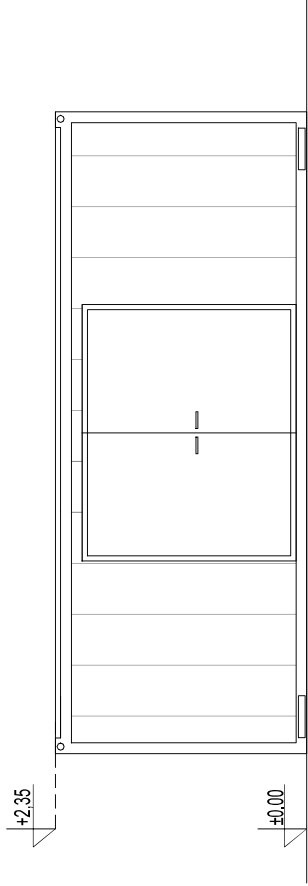
RZUT



UWAGA - ROZMAZANIA KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE WG PROJEKTU TECHNICZNEGO SPOSÓB POSADOWIENIE OBIEKTU BUDOWLANEGO WG PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻA KONSTRUKCYJNA MATERIAŁ WYKONCZENIOWY KOLORYSTYKA: KOLORYSTYKA ZADASZENIA RAMPY (SŁUPY, ORYGNINOWANIE, BLACHA TRAPEZOWA , OBROBKI BLACHARSKIE - PODWALINA) RAL 7005 WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE WATY _DACH _BLACHA TRAPEZOWA		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYNGOWE INŻYNIERIA PRO-EKO SP. Z O.O. UL. STRAZACKA 37 43-382 BIELSKO-BIALA www.inzynieria-pro-eko.pl tel. 631 48 44 04		INŻYNIERIA PRO-EKO	
TEMAT: „BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHOV”.		data 08.2024		skala 1:100	
ADRES: dz. nr 1340 /15; obręb 001 Czernichów ; jedn.ewid.: 32001_4; ul.Krakowska ; 32-070 Czernichów		stadium PFU		branża A	
TEMAT RYSUNKU: ZADASZONA RAMPA PREFABRYKOWANA_RZUT PRZYZIEMIA		projektował: mgr inż. arch. Ludmila Wępcowska-Dryś w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		rys./tr A03b	
		WISZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE			

UWAGA : RYSUNKI POGLĄDOWE, SZCZEGÓŁOWE ROZMAZANIA WG PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY KONSTRUKC.JNEJ

UWAGA : RYSUNKI POGŁĄDOWE, SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA WG PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY KONSTRUKCyjNEJ



KONTENER NA ODPADY NIEBEZPIECZNE_ZSEE_rzut przyziemia

Lakierowana konstrukcja stalowa spawana z zamykanymi drzwiami, podloga z kratami ocynkowanymi ognioowo, ochrona warna wychylowa. Kontener jest samonošny, montowany na utwardzonej powierzchni. Kontener wyposazony jest w mobilnà rampê najazdowà, ocynkowanà z powierznià antypošlizgowà pod drzwi w celu moŹliwosci wjazdu / wyjazdu np. wozkiem rêcznym. Całoœć konstrukcji malowana na kolor RAL7035

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POW. UŹYTKOWA	13,3m²
POW. ZABUDOWY	14,1m²

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYINGOJUSUGOWE INŻYNIERIA PRO-EKO SP. Z O.O. UL. STRAZACKA 37 43-382 BIELSKO-BIALA www.inzynieria-pro-eko.pl tel. 531 48 44 04	
INŻYNIERIA PRO-EKO	
TEMAT „BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHOŹ”	
ADRES: dz. nr 1340 /15; obręb 0001 Czernichów; jedn.ewid.: 32001_4; ul. Krakowska : 32-070 Czernichów	data 08.2024 r.
TEMAT RYSUNKU KONTENER MAGAZYNOWY, RZUTY, ELEWACJE	skala 1:100
projektował mgr inŹ. arch. Ludmila Węglowska-Bryś nr upr. WPG.000302 zawieszona z tytułu nieukończonych ob projektowania bez ograniczeń	stadium PFI
	branża A
	rys./nr A04
WISZELNE PRAWA ZASTRZEŹONE	

WIDOK Z LOTU PTAKA.



WIDOK NA RAMPE, WIATĘ.



WIDOK NA CZĘŚĆ EDUKACYJNĄ.



WIDOK Z RAMPY I WIDOK NA RAMPĘ.



WIDOK Z WAGI NAJAZDOWEJ.



ZAŁĄCZNIK I 2

Kraków, 2024-08-28

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr WP/087293/2024/O09R04 z dnia 2024-08-28

Obiekt: PSZOK
Adres przyłączanego obiektu: ul. Krakowska
32-070 Czernichów
numery działek: 1340/15

Odpowiadając na wniosek z dnia 2024-08-12, zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **30,0 kW** dla zasilania podstawowego, w **V** grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: Stacja SN/nN KRK44214, Obwód nN Obw. 1 Kier. Czernichów nr KRK44214/1.
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: Zaciski prądowe zabezpieczenia przeciążeniowego od strony instalacji odbiorcy w zestawie złączowo-pomiarowym.
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: Zaciski prądowe zabezpieczenia przeciążeniowego od strony instalacji odbiorcy w zestawie złączowo-pomiarowym.
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: kablowe NA2XY-J (NA2XY) 4x120 mm² z istniejącego złącza do zestawu złączowo - pomiarowego (ZK2a-1P) w granicy działki,
 - b) w zakresie sieci: wymiany transformatora 63 kVA na transformator 160 kVA,
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: wykonania linii zalicznikowej i instalacji elektrycznej wewnętrznej zgodnie z przepisami. Budowa instalacji odbiorczej od miejsca rozgraniczenia własności oraz jej podłączenie do zestawu złączowo-pomiarowego, kosztem i staraniem Przyłączanego Podmiotu.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
 - a) rodzaj układu: bezpośredni,
 - b) miejsce zainstalowania: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
5. Zabezpieczenia główne:
 - a) prąd znamionowy: 50 A,
 - b) rodzaj: wyłącznik 3-fazowy wyposażony w człon przeciążeniowy oraz zacisk PEN / N,
 - c) lokalizacja: w zestawie złączowo-pomiarowym zlokalizowanym w granicy działki.
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 6 kA.
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: TN-C.

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - przerw planowanych – 35 godz.,
 - przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

Przygotował: Śliwa Marek

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

R. Olejnik

Robert Olejnik

Uwaga: Jeżeli mają Państwo pytania w sprawie warunków przyłączania, prosimy, żeby skontaktowali się Państwo z nami na jeden z poniższych sposobów:

- elektronicznie przez formularz kontaktowy na tauron-dystrybucja.pl/formularz (jako temat kontaktu należy wybrać „Napisz wiadomość”),
- przez infolinię 32 606 0 616.

Prosimy, żeby w zgłoszeniu podali Państwo numer warunków przyłączenia WP/087293/2024/O09R04.

Informacje dodatkowe do warunków przyłączenia

1. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci.
2. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
3. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
4. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy wnioskowanego obiektu na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
5. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, połączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie www.tauron-dystrybucja.pl

ZAŁĄCZNIK I 3

Czernichów, dnia 02.09.2024 r.

Znak: ZGK.W.376.2024

Gmina Czernichów
ul. Gminna 1
32-070 Czernichów

Pełnomocnik:
Ludmiła Więckowska - Bryś
Ul. Strażacka 37
43-300 Bielsko - Biała

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA NR 376/2024
nieruchomości położonej w m. Czernichów dz. nr 1340/15 do sieci wodociągowej.

W związku z wnioskiem z dnia 20.08.2024 r. L.dz. 1306 o wydanie warunków przyłączenia projektowanego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych do sieci wodociągowej Zakład Gospodarki Komunalnej w Czernichowie informuje, że nie zapewnia zaopatrzenia w wodę (w stosunku co do ilości i ciśnienia) na cele przeciwpożarowe. Z uwagi na socjalno-bytowy charakter sieci wodociągowej nie jest możliwe utrzymanie stałego ciśnienia w sieci przez cały okres czasu, a jest ono uzależnione od rozbioru wody przez mieszkańców oraz rzędnej posadowienia. Zakład Gospodarki Komunalnej w Czernichowie informuje, że dla dostarczania wody do celów bytowych oraz technologicznych dla nieruchomości położonej w m. Czernichów dz. nr 1340/15 przyłączyć należy zaplanować według następujących zasad:

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:

1. Miejsce włączenia wody – istniejący wodociąg \varnothing 150 mm PCV biegnący przez teren działki nr 71/2 w m. Zagacie poprzez rozbudowę sieci rurą \varnothing 90 mm z materiału PE typ SDR 11, PN16 do wysokości działki nr 1340/14 w m. Zagacie, zakończoną hydrantem służącym przepłukiwaniu sieci oraz przyłączyć indywidualne na działce.
2. Do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować rury o średnicy \varnothing 90 mm z materiału PE typ SDR 11, PN16 odpornego na skutki zarysowań i naciski punktowe, odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczą – lokalizacyjną oraz z włączeniem do sieci poprzez trójnik \varnothing 90/90/90 mm wraz z zasuwą miękkouszczelniającą DN80mm z teleskopową obudową trzpienia i skrzynką z podstawą stabilizującą.

3. Wzdłuż trasy przyłącza wodociągowego należy pozostawić pas terenu szer. 1.0 m wolny od elementów zagospodarowania, nie obsadzony drzewami ani krzewami.

II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO:

1. Wodomierz DN 20 mm do celów bytowych planować na konsoli z zaworami grzybkowymi i skośnym filtrem siatkowym, wodomierz DN 80 mm do celów technologicznych wraz z zasuwaniami \varnothing 80 przed i za wodomierzem. Wodomierze powinny być usytuowane w piwnicy lub na parterze budynku w pomieszczeniu zabezpieczonym przed dostępem osób niepowołanych. Pomieszczenie to powinno być łatwo dostępne dla montażu, demontażu, obsługi i konserwacji zestawu wodomierzowego oraz odczytu wskazań wodomierza przez służby ZGK w Czernichowie.
2. Za zestawami wodomierzowymi przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikającej z normy PN-EN 1717:2003 /zawór antyskażeniowy/.
3. Korzystanie równoległe z ujęcia własnego wody jeżeli instalacja wewnętrzna wody sieciowej w obiekcie nie jest fizycznie rozdzielna z instalacją wody czerpanej z ujęcia własnego, ze względu na aspekty higieniczno – sanitarne (skażenie gminnej sieci wody) jest zabronione.
4. Przed przystąpieniem do budowy sieci/przyłącza należy sprawdzić w terenie średnice i rzędne posadowienia sieci w celu dokonania wyboru odpowiedniej armatury oraz zapewnienia wymaganych normami minimalnych spadków przyłączy

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, ZGK w Czernichowie informuje, że wskazane jest złożyć do Starosty Krakowskiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
2. Przyłączenie do sieci ZGK w Czernichowie nastąpi po spełnieniu niniejszych warunków przyłączenia.
3. Włączenie do sieci wodociągowej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy. Informujemy, że nawiercenie opaski do gminnej sieci wodociągowej należy wykonać pod nadzorem pracownika ZGK w Czernichowie. Założenie wodomierza, które nastąpi po podpisaniu umowy o Dostawę Wody i Odbiór Ścieków, należy wyłącznie do ZGK w Czernichowie.
4. Wybudowane przez właściciela nieruchomości przyłącze wodociągowe, będzie własnością właściciela nieruchomości, jednakże szczegółowe warunki oraz zakres eksploatacji w/w przyłącza lub odcinków tego przyłącza określi Umowa o dostawie wody i odbiorze ścieków.
5. Osoby reprezentujące ZGK w Czernichowie będą miały prawo wstępu na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia przeglądów, kontroli i napraw urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z art.7 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

6. Warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków z/do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędny jest tytuł prawny. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wydania.
7. Niniejsze warunki przyłączenia są w aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

IV. ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik graficzny określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci oraz innych obiektów i uzbrojenia terenu.

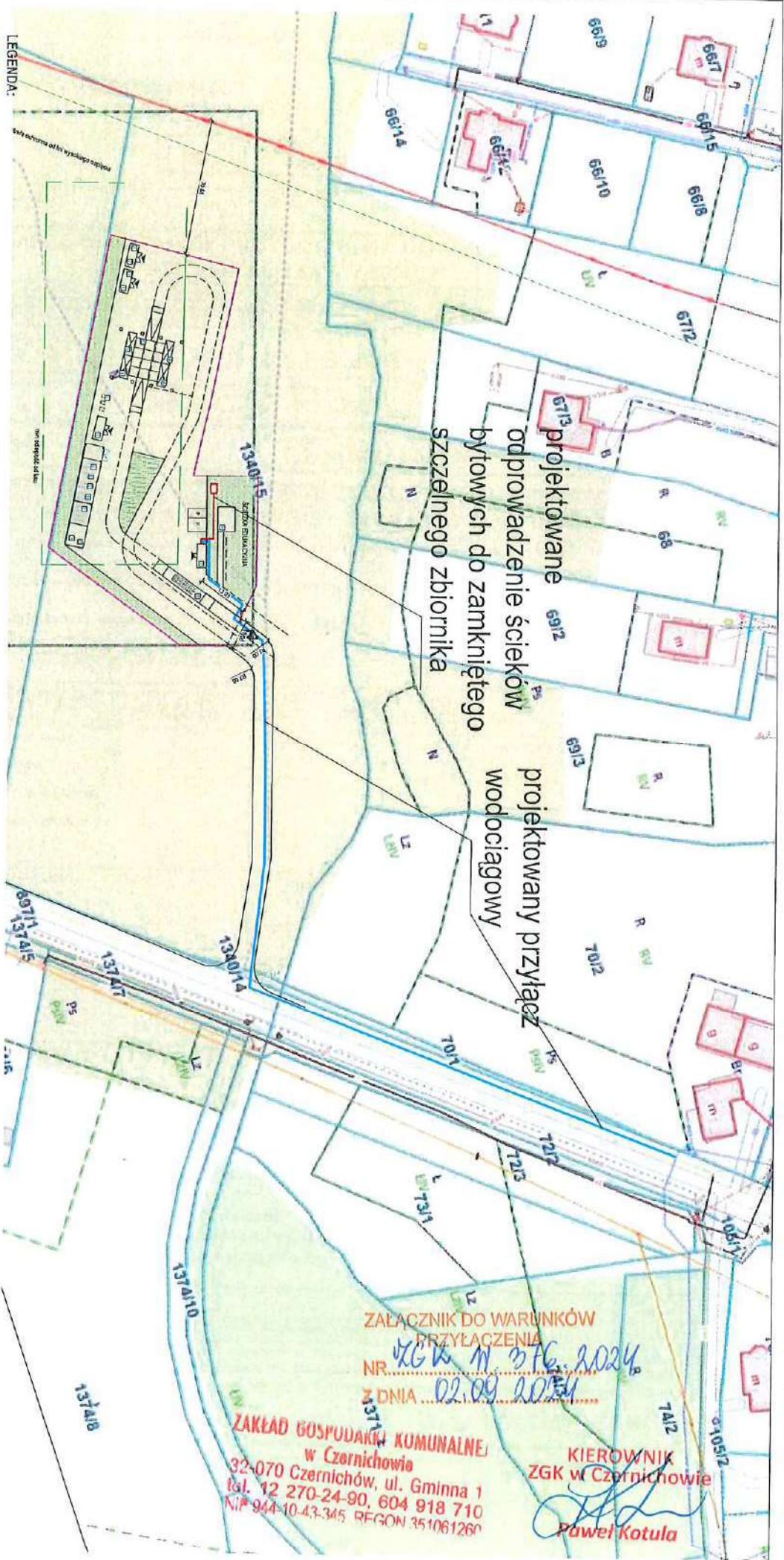
KIEROWNIK
ZGK w Czernichowie

Paweł Kotuła

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x a/a



projektowane odprowadzenie ścieków bytowych do zamkniętego szczelnego zbiornika

projektowany przyłącz wodociagowy

ZALACZNIK DO WARUNKOW PRZYLACZENIA

NR ZGK N. 376. 2024
3 DNIA 02.09.2024

ZAKLAD GOSPODARSTWA KUMUNALNE
w Czernichowie
32-070 Czernichów, ul. Gminna 1
tel. 12 270-24-90, 604 918 710
NIP 944-10-43-345 REGON 351061260

KIEROWNIK
ZGK w Czernichowie
Pawel Kotula

LEGENDA:

- ZAKRES INWESTYCJI
- OBIEKT ODDZIAWYMANIA

- WYJAZD WYJAZD Z TEREN PSZOK

- OGRODZENIE

- WELSCIA DO OBIEKTOW BUDOWLANICH

TABLICE EDUKACYJNE 4 SZTUKI (element sciezki edukacyjnej)

- OBIEKT UTWARDZONY, koscia betonowa
- OBIEKT POD GEOKRATY TRAWNIKOWA
- OBIEKT POD TEREN ZIELONY
- MIESTCE PARKINGOWE
- MIESTCE NA KONTENERY KP 7/KP30
- MIESTCE NA POLEWNIKI 1/KP

PROJEKTOWANE OBIEKTY BUDOWLANE:

- 1. WAGA SAMOCHODOWA NAJAZDOWA
- 2. BUDYNEK KONTENEROWY SOCJALNO - BIUROWY
- 3. WARTA /BOKSY
- 4. MAGAZYN POCINOWEGO UZTOJA
- 5. RAMPA
- 6. MAGAZYN NA ZSEIE
- 7. MAGAZYN ODPADOW NIEBEZPIECZNYCH
- 8. ALTANA

ROZMIESZCZENIE ODPADOW:

- 1. BIODOPADY
- 2. PAPIER
- 3. TWORZYWA SZTUCZNE
- 4. METALE
- 5. OPAKOWANIA WIELOMATERIALOWE
- 6. SZKLO
- 7. OPONY
- 8. WIELKOBARITTY
- 9. ODPADY BUDOWLANE I ROZBIOROWE
- 10. ODPADY NIEBEZPIECZNE
- 11. ZSEIE
- 12. TEKSTYLIA

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKIE I PROJEKTOWE UL. STRAŻACKA 37 45-382 BIELSKO-BIALA www.inzynieria-projekt.pl tel. 83 748 44 44		INŻYNIERIA	
BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHOV		PROJEKT	
ADRES: ul. 1340 1/5, obwód 001 Czernichów (jedn. ewid.: 32001_4; ul. Koszowska, 32-070 Czernichów		data: 08.2024	
TEMAT PROJEKTU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		skala: 1:500	
projektant: mgr inż. arch. Ludmila Wysocka-Szys		stadum: K	
współautor: mgr inż. arch. Barbara Kowalczyk, Borecha		baza: PZT	
opracowanie: mgr inż. arch. Barbara Kowalczyk, Borecha		tytuł: PZT 01	

32-070 Czernichów, ul. Gminna 1

tel.: 12 270-24-90, fax: 12 270-23-24

Czernichów, dnia 02.09.2024r.

ZGK.W.376.2024

Dotyczy: wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej.

Gmina Czernichów
ul. Gminna 1
32-070 Czernichów

Pełnomocnik:
Ludmiła Więckowska - Bryś
Ul. Strażacka 37
43-300 Bielsko - Biała

W odpowiedzi na wniosek z datą wpływu 20.08.2024r. zarejestrowany L.dz. 1306 o wydanie warunków przyłączenia do sieci kanalizacyjnej projektowanego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego na działce nr 1340/15 w miejscowości Czernichów, Zakład Gospodarki Komunalnej w Czernichowie, działając na podstawie art. 19a ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2020 poz. 2028) informuje, że nie posiada obecnie technicznych możliwości świadczenia usług i odmawia wydania warunków przyłączenia do sieci.

Brak technicznych możliwości świadczenia usług jest spowodowany brakiem gminnej sieci kanalizacyjnej w rozpatrywanej lokalizacji.

Jednocześnie Zakład Gospodarki Komunalnej w Czernichowie informuje, że na podstawie art. 27e ust. 1 pkt 2 Ustawy. Wnioskodawcy przysługuje prawo do złożenia wniosku o rozstrzygnięcie sporu, który można złożyć do Dyrektora RZGW w Krakowie.

KIEROWNIK
ZGK w Czernichowie

Paweł Kotula

Otrzymują:

1 x Adresat
1 x a/a

ZAŁĄCZNIK I 4

BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHÓW

OPINIA GEOTECHNICZNA

Zakres opracowania:

- określenie przydatności gruntów na potrzeby budownictwa
- ustalenie kategorii geotechnicznej
- ustalenie warunków gruntowo-wodnych
- ustalenie parametrów geotechnicznych
- ustalenie warunków posadowienia

WOJEWÓDZTWO:

małopolskie

POWIAT:

krakowski

GMINA:

Czernichów

ADRES:

dz. nr 1340 /15; obręb 001 Czernichów ;jedn. ewid.: 120601_2;
ul. Krakowska ; 32-070 Czernichów

Inwestor

Gmina Czernichów
ul. Gminna 1
32-070 Czernichów

Opracował:

Podpis:

Data:

mgr. inż. Piotr Kokoszka
upr. geol. IX-0356

09.09.2024

mgr inż. Paweł Targosz
upr. geol. VI-0407, XI-0014

SPIS TREŚCI

1.	WSTĘP.....	2
2.	AKTY PRAWNE I LITERATURA	2
3.	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	2
3.1	Prace geodezyjne	2
3.2	Badania terenowe	2
3.3	Badania makroskopowe prób gruntowych	3
3.4	Prace kameralne	3
4.	POŁOŻENIE I RZEŻBA TERENU	3
5.	BUDOWA GEOLOGICZNA	3
6.	WARUNKI HYDROLOGICZNE	5
7.	CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH.....	5
8.	WNIOSKI	6

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW GRAFICZNYCH

1.	Mapa dokumentacyjna.....	Tablica 1
2.	Profile otworów badawczych	Tablica 2-4

1. WSTĘP

Niniejsze opracowanie wykonane w celu rozpoznania warunków gruntowo-wodnych podłoża terenu wraz z ustaleniem geotechnicznych warunków prawidłowego zaprojektowania budowy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w gminie Czernichów na działce nr ew. 1340 /15 przy ul. Krakowskiej w miejscowości Czernichów.

2. AKTY PRAWNE I LITERATURA

Dokumentacja została wykonana w oparciu o następujące akty prawne:

- ✓ Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz.463).
- ✓ Normy PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne — Część 1: Zasady ogólne i PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.
- ✓ Norma PN-B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie
- ✓ Norma PN-B-02479 Dokumentowanie geotechniczne
- ✓ Norma PN-B-04452 Geotechnika. Badania polowe.

Do sporządzenia dokumentacji wykorzystano również:

- ✓ Wiłun Z.: Zarys geotechniki. Warszawa 1976, 2013
- ✓ Pazdro Z., Kozerski B., Hydrogeologia ogólna, Warszawa, 1990
- ✓ Kondracki J., Geografia fizyczna Polski. 2002

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Dokumentacja badań podłoża gruntowego ma na celu szczegółowe rozpoznanie, ustalenie i określenie własności fizyczno-mechanicznych podłoża gruntowego oraz ocenę warunków gruntowo-wodnych dla potrzeb prawidłowego zaprojektowania planowanej inwestycji budowlanej.

Prace po uwzględnieniu zakresu zamierzenia inwestycyjnego obejmowały:

- ✓ wykonanie 3 otworów badawczych,
- ✓ prowadzenie makroskopowe określanie rodzaju i stanu gruntu w zakresie niezbędnym do ustalenia parametrów fizyczno-mechanicznych gruntów budujących dokumentowane podłoże,
- ✓ pobór próbek gruntu
- ✓ opracowanie przekrojów geotechnicznych
- ✓ wnioski i zalecenia

3.1 Prace geodezyjne

Otwory badawcze w terenie wytyczono metodą domiarów prostokątnych, za pomocą taśmy mierniczej dowiązując punkty do charakterystycznych elementów infrastruktury. Lokalizację otworów naniesiono na mapę dokumentacyjną (Zał. nr 1) w skali 1:500. Za rzędne wysokości otworów badawczych przyjęto rzędne terenu odczytane z mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500.

3.2 Badania terenowe

W dniu 05.09.2024 r. w ramach prac terenowych, poprzedzonych wizją terenu, w uzgodnieniu ze Zleceniodawcą i zgodnie z PN-74/B-04452 wykonano 3 otwory badawcze nierurowane, mało średnicowe, \varnothing 60 - 40 mm o głębokości 4.0 m p.p.t. każdy. Łącznie przewiercono 12 m gruntów nasypowych oraz rodzimych gruntów niespoistych i spoistych. Wiercenia wykonano przy pomocy zestawów ręcznych, metodą uderową z zastosowaniem próbników okienkowych (RKS) wpędzanych młotem uderowym Wacker BH23.

3.3 Badania makroskopowe prób gruntowych

W trakcie prac terenowych prowadzono badania makroskopowe gruntów z każdego marszu próbnika, obserwacje występowania zwierciadła wody gruntowej (zgodnie z pkt 6.1 PN/B-04452) oraz pobrano kontrolne próby o naturalnym uziarnieniu (NU) z gruntów nie spoistych. Po zakończeniu wierceń, otwory badawcze zlikwidowano przez zasypanie urobkiem starając się zachować sekwencję profilu geologicznego.

Lokalizację oraz profile litologiczne wykonanych otworów badawczych przedstawiono w formie graficznej (Zał. nr 1 i 2).

3.4 Prace kameralne

Prace kameralne, związane z opracowaniem dokumentacji obejmowały:

- ✓ analizę i ocenę wyników badań polowych i materiałów archiwalnych,
- ✓ rozpoznanie przestrzenne układu warstw geologicznych podłoża,
- ✓ opracowanie graficzne tych wyników w formie mapy, legendy i objaśnień,
- ✓ ustalenie wartości wiodących parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw metodą B wg normy PN-81/B-03020,
- ✓ opracowanie tekstu dokumentacji z oceną warunków geotechnicznych, wnioskami i zaleceniami.

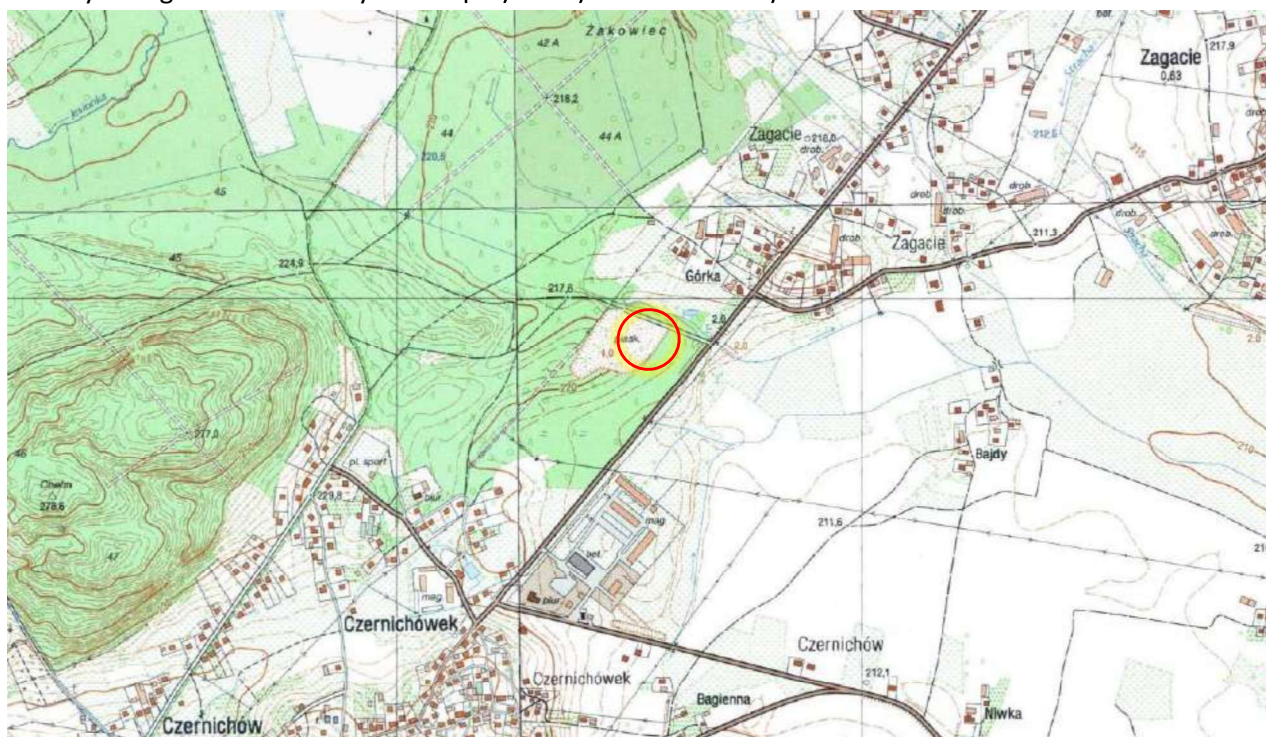
4. POŁOŻENIE I RZĘBBA TERENU

Teren badań położony jest w zachodniej części województwa małopolskiego, w obrębie powiatu krakowskiego, w miejscowości Czernichów, posiadającej status gminy wiejskiej (Rys.1).

Zgodnie z podziałem Polski na jednostki fizycznogeograficzne teren badań zlokalizowany jest na Podkarpaciu Północnym i należy do mezoregionu Obniżenie Cholerzyńskie (512.32).

Działka objęta inwestycją zlokalizowana, w terenie nie zabudowanym, w strefie przejściowej z obszaru pagórkowatego w dolinny, z rzędnymi oscylującymi w granicach 215 – 230 m n.p.m.

Hydrologicznie omawiany obszar przynależy do zlewni Wisły.



Rejon prac geotechnicznych

Rys. 1. Lokalizacja terenu badań geotechnicznych na tle mapy topograficznej.

5. BUDOWA GEOLOGICZNA

Pod względem geologicznym badany rejon znajduje się w południowej części monokliny śląsko-krakowskiej na pograniczu z zapadliskiem przedkarpackim. W budowie biorą udział utwory od karbonu poprzez perm, jurę, trzeciorzęd do czwartorzędu.

Najstarsze utwory – karbońskie mułowce, piaskowce i węgiel kamienny oraz permskie piaskowce arkozowe niemal w całości zalegają pod warstwami utworów młodszych.

Osady jury środkowej o miąższości do 25 m wykształcone są w postaci piaskowców, zlepieńców, wapienie piaszczystych i margli. Osady jury górnej tworzą wapienie skaliste, płytowe i ławicowe oraz margle o miąższości dochodzącej do 180 m z licznymi wychodniami.

Utwory kredy reprezentowane przez wapienie i margle występują jedynie lokalnie (znane tylko z wierceń) zostały w przeważającej części całkowicie wyerodowane.

Osady trzeciorzędowe (wykształcone jako; żwiry, rumosz, gliny zwietrzelinowe, iły piaszczyste lub margliste z wkładkami piaskowców, lokalnie gipsów lub anhydrytu) wypełniają nierówności wapieni lub zapadliska tektoniczne gdzie osiągają miąższość do 150,0 m.

Utwory czwartorzędowe to występujące w formie niewielkich płatów gliny zwałowej pochodzące z okresu zlodowacenia południowopolskiego. Występujące w formie niewielkich płatów w różnych rejonach gminy Czernichów osady lessowe powstały w czasie zlodowacenia północnopolskiego. W tym samym czasie utworzyły się osady tarasów nadzalewowych wykształcone jako piaski i żwiry. Wieku holocenijskiego są piaski, żwiry, mułki i iły rzeczne tarasów zalewowych o wysokości 2,0 – 7,0 m nad poziom rzeki.

W rejonie prowadzonych prac udokumentowane osady zalegające pod warstwą gleby do głębokości 4 m p.p.t. tworzą czwartorzędowe, rodzime, utwory reprezentowane przez piaski tarasów rzecznych nadzalewowych, spoczywające na oksfordzkich wapieniach skalistych i ławicowych z krzemieniami.



Rys. 2. Lokalizacja terenu prac geotechnicznych na tle mapy geologicznej

(Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski 1:50 000, Arkusz 995 - Kalwaria Zebrzydowska, W. Rytko, Z. Paul 2008)

6. WARUNKI HYDROLOGICZNE

Na badanym obszarze stwierdzono grunty przepuszczalne (piaski). W trakcie badań stwierdzono obecności wody w postaci zwierciadła wód podziemnych we wszystkich otworach badawczych na głębokości od 1.6 do 1.7 m p.p.t.

Wody związane z opadami atmosferycznymi spływają po powierzchni, zgodnie z kierunkiem nachylenia terenu, z udziałem infiltracji w podłoże gruntowe.

7. CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH

Klasyfikację i charakterystykę gruntów podłoża opracowano na podstawie prac terenowych (wiercenia, badania makroskopowe) oraz analiz i obliczeń zgodnie z *Polskimi Normami PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne* i *PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego*. Wydzielono jeden kompleks warstw geotechnicznych (Tab.1).

Grunty drobnopziarniste nie spójne (sypkie)

WARSTWA Ia – Piasek średni próchniczny (PsH) o barwie brązowej do brunatnej. Grunt przepuszczalny do dobrze przepuszczalny, wilgotny do nawodniony, nie spójny, średnio zagęszczony, charakteryzujący się zastępczym stopniem zagęszczenia $I_D=0.40$. Warstwa ze względu na zawartość materii organicznej średnio nośna do nośna. Grunty te należą do II/III kategorii urabialności.

WARSTWA Ib – Piasek drobny (Pd) o barwie jasno brązowej do brązowej. Grunt przepuszczalny do dobrze przepuszczalny, wilgotny do nawodniony, nie spójny, średnio zagęszczony, charakteryzujący się zastępczym stopniem zagęszczenia $I_D=0.50$. Warstwa nośna, korzystna geotechnicznie. Grunty te należą do II/III kategorii urabialności.

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE		PARAMETRY GEOTECHNICZNE									
STRATYGRAFIA	OPIS LITOLOGICZNO GENETYCZNY	WARSTWA GEOTECHNICZNA	SYMBOL GRUNTU	STAN GRUNTU	Stopień plastyczności / zagęszczenia I_L^*/I_D^{**}	Wilgot. naturalna w_n [%]	Gęstość objęto. ρ [g/cm ³]	Ścinanie - AB wartości całkowite (max.)		Moduł pierwotnego odkształcenia E_o [MPa] *	Moduł ściśliwości pierwotnej M_o [MPa] *
								Φ_u [°]	C_u [kPa]		
Czwartorzęd	piasek średni próchniczny	Ia	Ps	szg	0.40	14	1.85	32.2		67	82
	piasek drobny	Ib	Pd	szg	0.50	24	1.9	30.35		47	62

Objaśnienia:

W_n	– wilgotność naturalna
ρ	– gęstość objętościowa
I_L	– stopień plastyczności
I_D	– stopień zagęszczenia
Φ_u	– kąt tarcia wewnętrznego
C_u	– spójność
M_o	– edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej I_n
E_o	– moduł odkształcenia pierwotnego gruntu

* - wyznaczono metodą „B”

** - wyznaczono metodą „A”

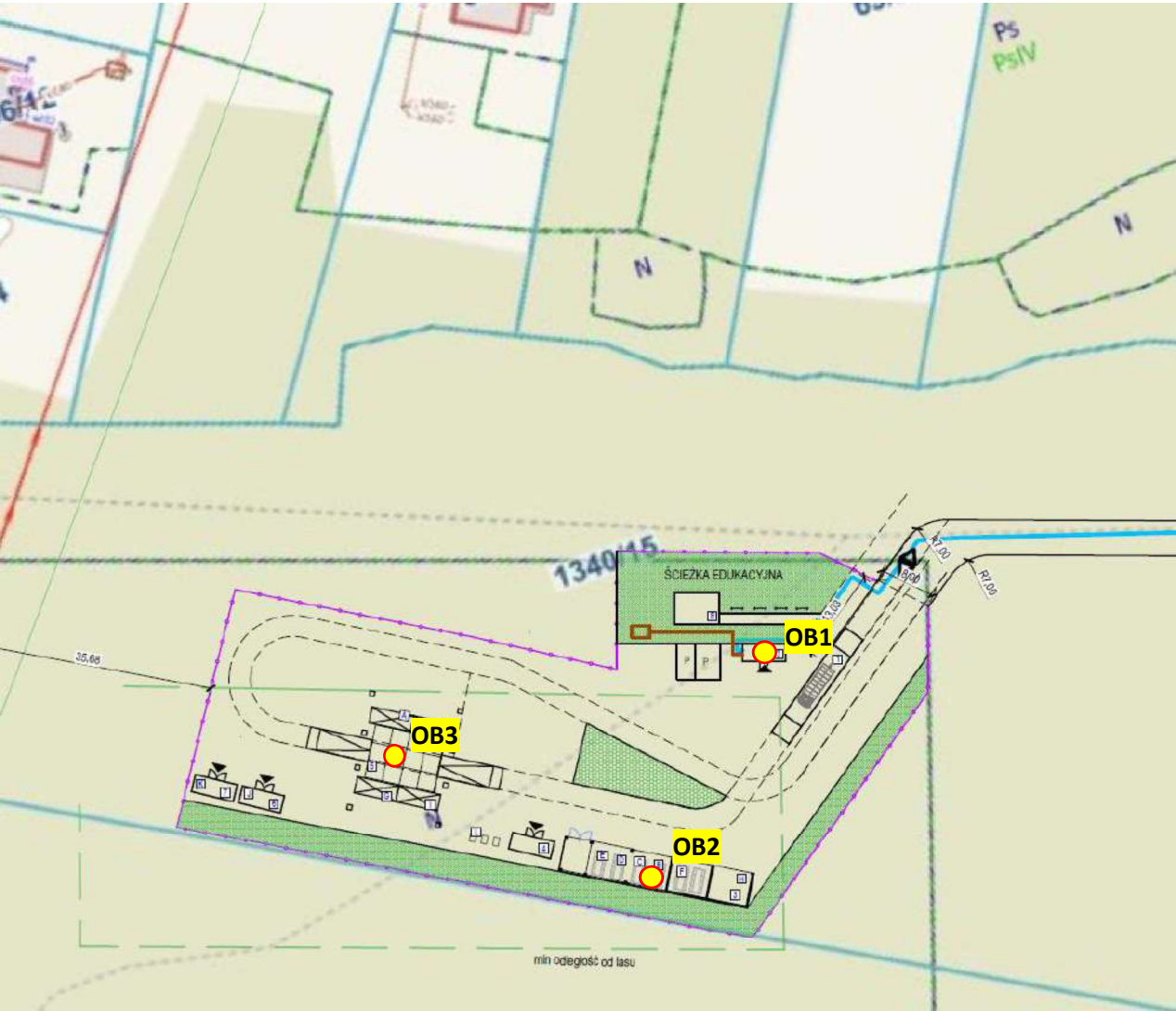
Stany gruntów:

zw	– zwarty
pzw	– półzwarty
tpl	– twardoplastyczny
pl	– plastyczny
mpl	– miękkooplastyczny
	– luźny
szg	– średnio zagęszczony
zg	– zagęszczony
bzg	– bardzo zagęszczony

Tabela 1. Zestawienie wiodących parametrów geotechnicznych


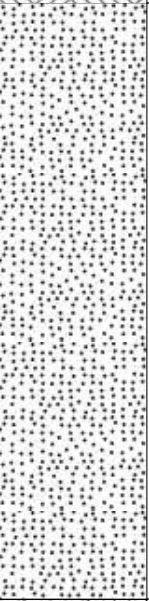
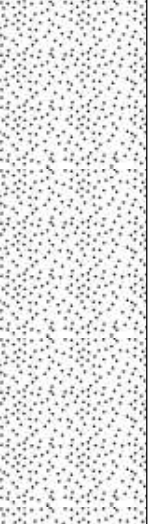
8. WNIOSKI

- ✓ W podłożu występują proste warunki gruntowe, zgodnie z Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych kategorię geotechniczną określa projektant.
- ✓ Z przeprowadzonych analiz wynika, że podłoże gruntowe na badanym terenie spełnia warunki stawiane posadowieniom bezpośrednim obiektów budowlanych.
- ✓ W bezpośrednim otoczeniu obszaru badań nie zaobserwowano niekorzystnych procesów geodynamicznych.
- ✓ W trakcie badań stwierdzono obecności wody w postaci zwierciadła wód podziemnych we wszystkich otworach badawczych na głębokości od 1.6 do 1.7 m p.p.t.
- ✓ Zaleca się, aby roboty ziemne i fundamentowe zostały przeprowadzone w porze suchej, a wszelkie wykopy, powinny być tak wykonane, aby zapewnić szybkie odprowadzenia ewentualnej wody pochodzenia atmosferycznego.
- ✓ Głębokość przemarzania dla udokumentowanych gruntów, w tym rejonie wynosi $h_z=1.0$ m, w związku, z czym zaleca się posadowienie obiektu poniżej tej strefy.
- ✓ Realizacja oraz eksploatacja planowanej inwestycji nie stwarza zagrożenia dla środowiska naturalnego.



TEMAT: OPINIA GEOTECHNICZNA BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHÓW				MAPA DOKUMENTACYJNY		Zał. 1
WOJEWÓDZTWO	MAŁOPOLSKIE	POWIAT:	KRAKOWSKI	OBLAŚNIENIA ● OB1 - Otwór badawczy		
GMINA	CZERNICHÓW	MIEJSCOWOŚĆ	CZERNICHÓW			
INWESTOR	Gmina Czernichów ul. Gminna 1 32-070 Czernichów			OPRACOWAŁ:	DATA:	SKALA:
				Piotr Kokoszka	wrzesień 2024	1:500

TEMAT: BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHÓW				OTWÓR BADAWCZY: OB1				Załącznik 2.1									
				DATA WIERCENIA: 05-09-2024		SKALA: 1:20											
OPINIA GEOTECHNICZNA				CAŁKOWITA GŁĘBOKOŚĆ OTWORU: 4.0 m		RZĘDNA TERENU: 216.00 m											
WOJEWÓDZTWO: małopolskie GMINA: Czernichów				SYSTEM WIERCENIA: Grunty rodzime: próbniki Ø 60-40mm, wpędzane metodą uderową													
KILOMETRAŻ MIEJSOWOŚĆ: Czernichów POWIAT: krakowski																	
DOZÓR GEOLOGICZNY: Dawid Mrowiec																	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 15%;"> <table border="1"> <tr><td>nieprzep.</td></tr> <tr><td>półprzep.</td></tr> <tr><td>slaba</td></tr> <tr><td>średnia</td></tr> <tr><td>dobra</td></tr> <tr><td>b. dobra</td></tr> </table> </div> <div style="width: 35%;"> Poziom Wody Gruntowej nawiercony 1.10 ustabilizowany 1.50 sączenie 1.40 </div> <div style="width: 40%;"> STAN GRUNTU <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> zwarty /zwl/ półzwarty /pzw/ twardoplastyczny /tpl/ plastyczny /pl/ miękkoplastyczny /mpl/ płynny /pl/ </div> <div> SPOISTE NIESPOISTE </div> <div> luźny /ln/ średnio zagęszczony /szg/ zagęszczony /zg/ bardzo zagęszczony /bzg/ </div> <div> suchy /su/ mało wilgotny /mw/ wilgotny /w/ nawodniony /nw/ </div> </div> </div> </div>												nieprzep.	półprzep.	slaba	średnia	dobra	b. dobra
nieprzep.																	
półprzep.																	
slaba																	
średnia																	
dobra																	
b. dobra																	
Głębokość z wierciarki a wody [m p.p.t.]	Stratygrafia	Profil litologiczny	Przebieg warstw [m]	Opis gruntu	Symbol gruntu	Wilgotność	Kategoria urabialności	Stan gruntu	I_L/I_D	Warstwa geotechniczna	Próbki						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 5px;">▽</div> <div style="margin-right: 5px;">▼</div> <div style="margin-right: 5px;">1.70</div> <div style="margin-right: 5px;">1.70</div> </div>	czwartorzęd		0.50	gleba brunatna	Gl	nw	3	szg									
			1.0	piasek drobny brązowy	Pd	w			0.5	lb							
			1.50	piasek średni próchniczny brunatny	PsH				0.4	la							
			2.60	piasek drobny jasnobrązowy	Pd	nw			0.5	lb							
4.0			4.00														

TEMAT: BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHÓW				OTWÓR BADAWCZY: OB2			Załącznik 2.2				
				DATA WIERCENIA:	05-09-2024	SKALA:	1:20				
OPINIA GEOTECHNICZNA				CAŁKOWITA GŁĘBOKOŚĆ OTWORU:	4.0 m	RZĘDNA TERENU:	216.30 m				
SYSTEM WIERCENIA: Grunty rodzime: próbniki Ø 60-40mm, wpędzane metodą uderową											
WOJEWÓDZTWO:	małopolskie	GMINA:	Czernichów								
KILOMETRAŻ MIEJSOWOŚĆ	Czernichów	POWIAT:	krakow ski								
DOZÓR GEOLOGICZNY:		Daw id Mrow iec									
<div><div><div>nieprzep.</div><div>półprzep.</div><div>slaba</div><div>średnia</div><div>dobra</div><div>b. dobra</div></div><div><div>1.10</div><div>1.50</div><div>1.40</div></div><div><div>poziom</div><div>ustabilizowany</div><div>sączenie</div></div><div><div>zwarty /zwl/</div><div>półzwarty /pzw/</div><div>tworoplastyczny /tpl/</div><div>plastyczny /pl/</div><div>miętko plastyczny /mpl/</div><div>plastyczny /pl/</div></div><div><div>SPÓISTE</div><div>NIESPOISTE</div></div><div><div>suchy /su/</div><div>mało wilgotny /mw/</div><div>wilgotny /w/</div><div>nawodniony /nw/</div></div></div> <div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div><div>stan gruntu</div></div>											
Głębokość z wierciadła a wody	Stratygrafia	Profil litologiczny	Przebieg warstw	Opis gruntu	Symbol gruntu	Wilgotność	Kategoria urabialności	Stan gruntu	I _L /I _D	Warstwa geotechniczna	Próbki
[m p.p.t.]			[m]								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<div><div>▽</div><div>▼</div><div>1.60</div><div>1.60</div></div>	czwartorzęd		0.80	gleba brunatna	GI	w	3	szg	0.4	la	
			1.0	piasek średni próchniczny brunatny	PsH						
			2.50	piasek drobny jasnobrązowy	Pd						
		4.0	4.00								

TEMAT: BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W GMINIE CZERNICHÓW				OTWÓR BADAWCZY: OB3			Załącznik 2.3				
				DATA WIERCENIA:	05-09-2024	SKALA:	1:20				
OPINIA GEOTECHNICZNA				CAŁKOWITA GŁĘBOKOŚĆ OTWORU:		4.0 m	RZĘDNA TERENU:	216.70 m			
				SYSTEM WIERCENIA: Grunty rodzime: próbniki Ø 60-40mm, wpędzane metodą uderową							
WOJEWÓDZTWO:	małopolskie	GMINA:	Czernichów								
KILOMETRAŻ MIEJSKOWOŚĆ	Czernichów	POWIAT:	krakow ski								
DOZÓR GEOLOGICZNY:		Daw id Mrow iec									
<div><div><div>nieprzep.</div><div>półprzep.</div><div>slaba</div><div>średnia</div><div>dobra</div><div>b. dobra</div></div><div><div>1.10</div><div>1.50</div><div>1.40</div></div><div><div>poziom</div><div>ustabilizowany</div><div>sączenie</div></div><div><div>SPOISTE</div><div>NIESPOISTE</div></div><div><div>luźny /ln/</div><div>średnio zagęszczony /szg/</div><div>zagięszczony /zg/</div><div>bardzo zagęszczony /bzg/</div></div><div><div>suchy /su/</div><div>mało wilgotny /mw/</div><div>wilgotny /w/</div><div>nawodniony /nw/</div></div></div> <div>STAN GRUNTU</div>											
Głębokość z wierciadła a wody	Stratygrafia	Profil litologiczny	Przebieg warstw	Opis gruntu	Symbol gruntu	Wilgotność	Kategoria urabialności	Stan gruntu	I _L /I _D	Warstwa geotechniczna	Próbki
[m p.p.t.]			[m]								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<div><div>▽</div><div>▼</div><div>1.70</div><div>1.70</div></div>	czwartorzęd		0.40	gleba brunatna	Gl	mw	3	szg	0.4	Ia	
			1.10	piasek średni brązowy	Ps	w					
			2.50	piasek średni próchniczny brunatny	PsH						
			4.00	piasek drobny brązowy	Pd	nw					

ZAŁĄCZNIK I 5



SZACUNKOWE KOSZTY REALIZACJI INWESTYCJI
**BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
W GMINIE CZERNICHÓW**



ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE

Planowane koszty robót budowlanych i prac projektowych obliczone zostały metodą wskaźnikową - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym.

Wskaźniki cenowe składników kosztów określone zostały na podstawie danych rynkowych i powszechnie stosowanych katalogów, cenników oraz na podstawie kalkulacji indywidualnych, sporządzonych w oparciu o stawki i ceny czynników produkcji publikowanych w cennikach Sekocenbud II kwartał 2024 (ceny RMS, zestaw biuletynów cen robót).



SZACUNKOWE KOSZTY REALIZACJI INWESTYCJI
**BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
W GMINIE CZERNICHÓW**



PLANOWANE KOSZTY ROBÓT BUDOWLANYCH I PRAC PROJEKTOWYCH

L.P.	KOD ZADANIA	ELEMENTY ROBÓT	J.M.	ILOŚĆ	WSKAŹNIK CENOWY [zł/j.m]	WARTOŚĆ NETTO PLN
1	2	3	4	5	6	7
PLANOWANE KOSZTY ROBÓT BUDOWLANYCH						
1		ROBOTY INŻYNIERYJNO-BUDOWLANE				1 531 900,00 zł
1.0	kalkulacja własna	przygotowanie placu budowy (wycinka drzew z wywozem, karczowanie)	m2	1	20 000,00 zł	20 000,00 zł
1.1	KNR 201/121/2	roboty pomiarowe przy robotach wykonawczych	kpl	1	6 950,00 zł	6 950,00 zł
1.2	kalkulacja własna	nawierzchnia asfaltowa z podbudową	m2	3359	350,00 zł	1 175 650,00 zł
1.3	kalkulacja własna	chodnik z kostki betonowej	m2	50	350,00 zł	17 500,00 zł
1.4	kalkulacja własna	wiata/magazyn	m2	134	1 400,00 zł	187 600,00 zł
1.5	kalkulacja własna	budynek socjalno-biurowy z wyposażeniem 15 m2	szt	1	60 000,00 zł	60 000,00 zł
1.6	kalkulacja własna	ogrodzenie z siatki	mb	282	100,00 zł	28 200,00 zł
1.7	kalkulacja własna	brama przesuwna 8m	szt.	1	14 000,00 zł	14 000,00 zł
1.8	kalkulacja własna	furtka	szt.	1	2 000,00 zł	2 000,00 zł
1.9	kalkulacja własna	rozdzielnie	kpl	1	10 000,00 zł	10 000,00 zł
1.10	kalkulacja własna	instalacje el. wewnętrzne	kpl	1	10 000,00 zł	10 000,00 zł
2		ROBOTY INŻYNIERYJNE-UZBROJENIE TERENU				281 812,52 zł
2.1	kalkulacja własna	opłata za przyłączenie do sieci elektrycznej	szt.	1	2 512,52 zł	2 512,52 zł



SZACUNKOWE KOSZTY REALIZACJI INWESTYCJI
**BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
W GMINIE CZERNICHÓW**



2.2	kalkulacja własna	słupy i oprawy oświetleniowe	szt	20	2 500,00 zł	50 000,00 zł
2.3	kalkulacja własna	instalacja wodociągowa - opłata za przyłącze	mb	250	400,00 zł	100 000,00 zł
2.4	kalkulacja własna	instalacja wodociągowa wewnętrzna	kpl	1	1 000,00 zł	1 000,00 zł
2.5	kalkulacja własna	hydrant	szt.	1	2 500,00 zł	2 500,00 zł
2.6	kalkulacja własna	szczelny zbiornik na wody opadowe 100m3	szt.	1	120 000,00 zł	120 000,00 zł
2.7	kalkulacja własna	szczelny zbiornik na ścieki bytowe	szt.	1	3 500,00 zł	3 500,00 zł
2.8	kalkulacja własna	kanalizacja sanitarna - opłata za przyłącze	mb	7	300,00 zł	2 100,00 zł
2.9	kalkulacja własna	kanalizacja sanitarna wewnętrzna	mb	1	200,00 zł	200,00 zł
3		ZIELEŃ				27 825,00 zł
3.1	kalkulacja własna	trawnik	m2	795	35,00 zł	27 825,00 zł
4		WYPOSAŻENIE PSZOK				967 700,00 zł
4.1	kalkulacja własna	kontenery KP 7	szt	6	12 000,00 zł	72 000,00 zł
4.2	kalkulacja własna	pojemnik 1100l	szt.	5	800,00 zł	4 000,00 zł
4.3	kalkulacja własna	kontener typu Ekoskład	szt	3	28 000,00 zł	84 000,00 zł
4.4	kalkulacja własna	wyposażenie kontenera typu ekoskład	szt.	2	10 000,00 zł	20 000,00 zł
4.5	kalkulacja własna	kontener kp 15	szt.	4	13 000,00 zł	52 000,00 zł
4.6	kalkulacja własna	monitoring	kpl	1	90 000,00 zł	90 000,00 zł
4.7	kalkulacja własna	waga najazdowa	kpl	1	74 000,00 zł	74 000,00 zł
4.8	kalkulacja własna	rampa prefabrykowana z zadaszeniem stalowym	kpl	1	500 000,00 zł	500 000,00 zł
4.9	kalkulacja własna	widły do palet typu "tur" na euroramkę	szt	1	1 700,00 zł	1 700,00 zł



SZACUNKOWE KOSZTY REALIZACJI INWESTYCJI
**BUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH
W GMINIE CZERNICHÓW**



4.10	kalkulacja własna	wózek widłowy udźwig 1200-1800kg	szt	1	70 000,00 zł	70 000,00 zł
5		MONTAŻ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY				75 000,00 zł
5.1	kalkulacja własna	ścieżka edukacyjna	kpl	1	50 000,00 zł	50 000,00 zł
5.2	kalkulacja własna	altana	szt	1	25 000,00 zł	25 000,00 zł
		PRACE PROJEKTOWE				- zł
6.1	kalkulacja własna	planowane koszty prac projektowych, nadzór autorski, wskaźnik W: 3%	kpl	1		
SUMA:		OGÓŁEM netto				2 884 237,52 zł
		OGÓŁEM brutto				3 547 612,15 zł
		Podatek VAT				663 374,63 zł